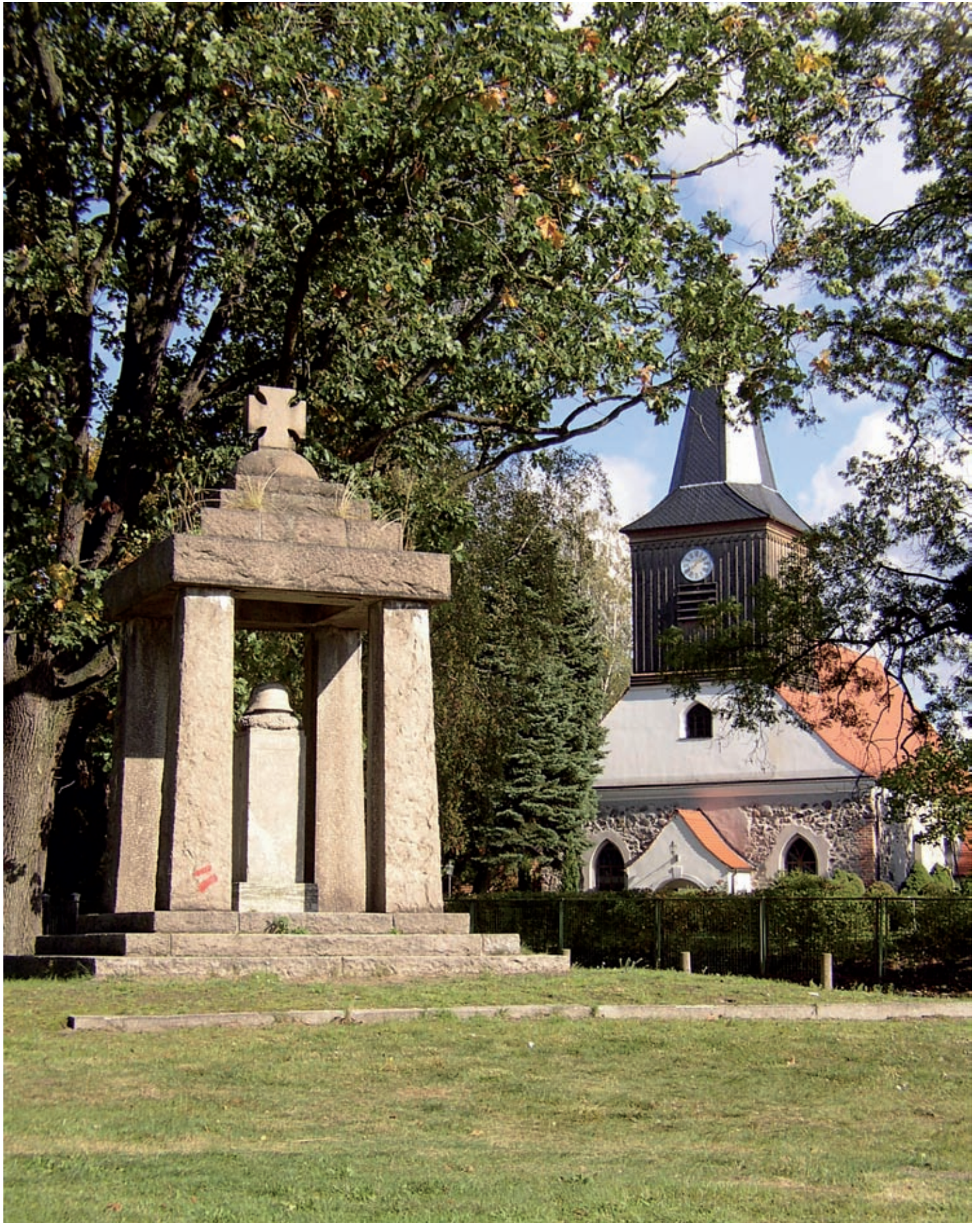




Einfach leben!

Stadt im Aufwind



Falkenhagener Kirche



Falkensee ist in Bewegung!

Falkensee ist eine lebenswerte Stadt. Unzählige Familien haben sich in den letzten Jahren für die Gartenstadt entschieden oder wohnen schon seit Generationen hier. Der Grund liegt auf der Hand: Die Vorteile der Metropole Berlin nutzen und doch im Grünen wohnen – das ist das richtige Umfeld für Familien. Natürlich ist der starke Zuzug nach Falkensee auch eine große Herausforderung. Bei Schulen und Kitas, bei Sportstätten und Straßen, bei Pflegeplätzen und altersgerechten Wohnungen – überall besteht großer Handlungsbedarf.

Trotzdem haben wir allen Grund, stolz zu sein und optimistisch in die Zukunft zu schauen. Falkensee hat eine hervorragende Perspektive. Wir sind dabei, den Investitionsstau abzubauen. Schon jetzt wohnen wir in einem „Familienfreundlichen Falkensee“. In wenigen Jahren werden wir finanzielle Spielräume haben, um die uns fast alle anderen Gemeinden und Städte in Brandenburg beneiden. Wir werden diese Spielräume nutzen, um die Stadt noch lebenswerter und lebenswerter zu machen. Dabei sind alle eingeladen, mitzumachen.

Das Zentrum der Region

Falkensee ist die größte Stadt im Landkreis Havelland. Die Aufgabe der nächsten Jahre wird sein, den Bereich um den Bahnhof Falkensee zu einem lebendigen und urbanen Zentrum für die Stadt und die Nachbargemeinden zu entwi-

ckeln. Dazu gehören Einkaufs-, Sport- und Bildungsangebote genauso wie eine gute zentrale ärztliche Versorgung. Der Bau eines neuen Busbahnhofs und die Umgestaltung der Poststraße sind nur der Anfang. Ein neues Familien- und Gesundheitszentrum, die Einrichtung von Bürgerservicebüros des Landkreises und der Stadt, der Neubau einer großen Sporthalle und einer modernen Stadthalle werden folgen. Das alles sind gute Gründe für private Investoren, auf das Zentrum von Falkensee zu setzen.

Eine Stadt für alle Generationen

Ob junge Familien oder Senioren – wer nach Falkensee zieht, hat vielfältige Erwartungen. Dabei geht es um das Angebot an Kindertagesstätten und die Attraktivität des Schulangebotes genauso wie um Mobilität und generationengerechte Wohnangebote. Keine andere Stadt im Havelland verfügt über ein so breites Bildungs- und Sportangebot wie Falkensee. Trotzdem wird die Stadt in den nächsten Jahren weiter stark in die Kitas, Schulen und Sportstätten investieren. In Zentrumsnähe sollen bezahlbare kleine Wohnungen für junge Leute und altersgerechte Wohnungen für unsere Senioren entstehen. Schon heute locken Vereine, Unternehmen und natürlich die städtischen Einrichtungen mit tollen Angeboten für alle Generationen.

Lebendig und doch erhol-sam

Die Lebendigkeit einer Stadt und die Ruhe eines Urlaubsortes lassen sich in Falkensee gleichermaßen genießen. In der von großen Gärten geprägten Stadt gibt es rund 3000 Gewerbetreibende und Unternehmen, die Arbeitsplätze in unterschiedlichsten Branchen anbieten. Daneben laden Wälder, Wiesen und natürlich unsere Seen zum Erholen ein. Ob wandern, reiten oder heiße Sprünge mit dem BMX-Rad – für jeden finden sich hier geeignete Freizeitmöglichkeiten. Auch die Kultur kommt nicht zu kurz. Vereine, das Heimatmuseum, das Haus am Anger und viele andere Veranstalter stellen das ganze Jahr ein breites Angebot an sportlichen und kulturellen Höhenpunkten auf die Beine. Und für den ganz großen Kulturhunger bleibt noch eine etwas größere Nachbarstadt ...

Entdecken Sie Falkensee, es lohnt sich!

Ihr Heiko Müller, Bürgermeister





Inhaltsverzeichnis

Falkensee ist in Bewegung!.....	1
Lage und Daten Falkensees	6
Das Tor ins Havelland ... die Stadt Falkensee.....	8
Neues im Herzen der Stadt	10
Ein Campus für alle	13
Gute Anlagen, beste Erfolge.....	14
Hier lässt es sich WOHNEN	16
Wirtschaft(s)-Stadt.....	20
Gewerbe SÜD.....	22
Gewerbe NORD	23
Tourismus, Freizeit, Kultur	25
Den Kindern eine Zukunft.....	28
Was kann ich wo erledigen?	30
Notizen	36
Impressum	3
Branchenverzeichnis	4



Neues Ensemble im Hof des Museums



GABRIELE STOLT
STEUERBERATERIN
 DIPLOM-KAUFFRAU

Bredower Straße 49
 14612 Falkensee

Tel.: 0 33 22/2 12 13 50
 Fax: 0 33 22/2 12 13 51

Steuerkanzlei-Stolt.de
 Gabriele.Stolt@DATEVnet.de

Mobil: 01 71/2 18 86 86

Ute Modrack
 Steuerberaterin

**Die Zukunft
 aktiv gestalten.**

- Training zur Unternehmensentwicklung
- Betriebswirtschaftliche Beratung,
 Gewinnplanung und Budgetierung
- Existenzgründungsberatung

Schönwalder Straße 32
 14612 Falkensee
 Tel.: 0 33 22/42 88 333
 Fax: 0 33 22/42 88 342
 www.stbin-modrack.de

**IRIS
 HÜBBERTZ**
Steuerberaterin


Hansastraße 8c
 14612 Falkensee
 info@huebbertz.de

Tel.: 03322 / 206 307
 Fax: 03322 / 209 894
 www.huebbertz.de

Ulrike Lembert
 selbstständige Buchhalterin

Barkhausenstr. 75 • 14612 Falkensee
 Tel. (0 33 22) 28 51 10 • E-Mail: ulembert@arcor.de
 Internet: www.lembert-ulrike.bbh.de

Buchen laufender Geschäftsvorfälle

 Mitglied im Bundesverband selbstständiger
 Buchhalter und Bilanzbuchhalter

THOMAS KUNZ
 NOTAR

BAHNHOFSTR. 61
 – AM GUTSPARK –
 14612 FALKENSEE

TELEFON (0 33 22) 24 16 66
 TELEFAX (0 33 22) 24 16 67
 WWW.NOTAR-THOMAS-KUNZ.DE

Birgit Göhle
 Notarin

14612 Falkensee, Falkenhagener Straße 3
 Tel. (0 33 22) 23 99 99 · Fax (0 33 22) 23 99 98

Ihr gutes Recht

KATJA LIEBICH  **RECHTSANWÄLTIN**

· Familienrecht · Erbrecht · Allgemeines Zivilrecht ·

Fehrbelliner Straße 16
 14612 Falkensee
 Tel. 0 33 22-40 03 77
 Fax 0 33 22-40 03 78
 www.katja-liebich.de

**ANWALTSKANZLEI
 KRAFFT & MEINERS**

HOLGER MEINERS
 RECHTSANWALT

TÄTIGKEITSSCHWERPUNKTE:
 STRAFRECHT · FAMILIENRECHT · STRASSENVERKEHRSRECHT

BAHNHOFSTRASSE 10 · FALKENSEE
 TELEFON 0 33 22/31 24 UND 0 33 22/23 29 69
 TELEFAX 0 33 22/20 38 09





Branchenverzeichnis

Einfach leben in Falkensee

Liebe Leserinnen und Leser! Hier finden Sie eine wertvolle Einkaufshilfe, einen Querschnitt leistungsfähiger Betriebe aus Handel, Gewerbe und Industrie, alphabetisch geordnet. Alle diese Betriebe haben die kostenlose Verteilung Ihrer Broschüre ermöglicht.

Abbruch/Erdbau.....	3	KFZ-Sachverständiger	34
Alternative Energie.....	19	Klimaanlagen.....	24
Anwaltskanzlei.....	5	Kliniken.....	12
Architekturbüro.....	17	Kompost- und Erdenwerk.....	21
Baugrunduntersuchung.....	3	Kosmetik.....	12
Baumschule.....	21	Krankentransporte.....	12
Baustoffhandel.....	18	Landschaftsgestaltung.....	21
Buchhaltung.....	5	Malereibetrieb.....	19
Dachdecker.....	18, 23	Malermeister.....	19
Druckerei.....	3	Massivhäuser.....	16
Elektro.....	24	Medizinisches Dienstleistungszentrum.....	12
Elektroinstallation.....	24	Metallbau.....	32
Energieversorgung.....	32	Neubau / Sanierung.....	16
Farben.....	19	Notare.....	5
Fertighäuser.....	18	Parkstadt Falkensee.....	U4
Fliesenleger.....	19	Pflegeheim.....	12
Fußbodenverlegung.....	19	Rechtsanwalt.....	5
Garten- und Landschaftsbau.....	21	Rohrhandel.....	22
Gemeinnützige Gebäudewirtschaft.....	3	Sachverständige Bauwesen.....	31
Gerüstbau.....	32	Sanierung.....	32
Glaserei.....	18	Schmiede.....	32
Grundstück.....	3	Seniorenwohnen.....	U4
Hausbau.....	16, 18	Stahlrohre.....	22
Hauskrankenpflege.....	12	Steuerberatung.....	3, 5
Hausvertrieb.....	16	Steuerliche Gutachten.....	3
Heizung/Sanitär.....	19, 24	Tief- und Rohrleitungsbau.....	3
Heizungsnotdienst.....	24	TÜV.....	34
Hochzeitshaus.....	27	Veranstaltungsschutz.....	32
Hotel/Restaurant.....	27	Vermessungsbüro.....	15
Immobilien.....	3, 4	Wach- und Sicherheitsdienst.....	32
Ingenieurbüro.....	3	Winterdienst.....	21
Ingenieurbüro Bauwesen.....	31	Zimmerei.....	18, 23
Insektenschutz.....	32		
Internettraining.....	4		
Kamin- und Kachelofenbau.....	24		

U = Umschlagseite

	<p>Pro Havelland Immobilien GmbH Das eigene Haus: Mehr Komfort für Sie und vorteilhafte Zukunftsvorsorge Anbieten – Anfragen ist leicht:</p>	
	<p>Ihr Internettraining – Online Sie haben Spaß beim Lernen und können zusätzlich Geld verdienen</p>	<p>T: 03322-206220 F: 03322-206330 kpierow@kpf.de Skype: klaus.pierow www.kpfg.de</p>
	<p>Bürgerstiftung Osthavelland für: Brieselang, Dallgow, Falkensee, Ketzin, Nauen, Schönwalde-Glien, Wustermark</p>	

	<p>WIR BEDANKEN UNS BEI ALLEN INSERENTEN FÜR DIE GUTE ZUSAMMENARBEIT. Ihr WEKA-Verlag</p>
--	--




gegefa

Gemeinnützige Gebäudewirtschaft Falkensee GmbH
 Falkenhagener Straße 51 a · 14612 Falkensee
 Tel. 0 33 22/24 58-0 · Fax 0 33 22/24 58-50 · info@gegefa.de · www.gegefa.de

• Verwalten • Vermieten • Erwerben •

DRUCKEREI
 Mediendesign · Offset- und Buchdruck

☎ (0 33 22) **31 45** Fax (0 33 22) 20 32 30

Waldstraße 2 · 14612 Falkensee

BÜGLER

Briefbogen, Rechnungen, Visitenkarten, Werbedrucksachen, Prospekte, Broschüren, Selbstdurchschreibesätze, PC-Endlossätze, Selbstklebe-Etiketten und -Papiere, Urkunden, Privatdrucksachen, Geburts-, Hochzeits- und Traueranzeigen, Kalender, Weihnachtskarten u.v.a.m. Stanz- und Prägearbeiten

WWW.DRUCKEREI-BUEGLER.DE
INFO@DRUCKEREI-BUEGLER.DE

• Kanalbau • Anlagenbau • Rohrreparatur
 • Kläranlagenbau • Druckrohrleitungsbau
 • unterirdischer Leitungsbau

Wir baggern aus Leidenschaft!




www.TRP-Bau.de

Beate Humbert
 Steuerberaterin

steuerliche Gutachten
 Wirtschaftsmediation

Wendtpromenade 20 14612 Falkensee
 Tel. (0 33 22) 21 35 35
 Fax (0 33 22) 21 35 36



ALISCHE
 Container-Service
 Abbruch – Erdbau
 Baustoffhandel – Recycling

Feldstraße 8
 14641 Nauen

Funk
 0171/3 16 09 96
 0171/3 42 48 08
 Fax 4 64 10

Telefon 0 33 21/45 36 67

Ingenieurbüro
 für Baugrunduntersuchungen
 und Altlastenerkundung
Jürgen Markau



Dipl.-Ing. (FH) **Jan Markau**
 Beratender Ingenieur für Erd- und Grundbau BBIK

Marwitzer Straße 29 · 14612 Falkensee · Telefon 0 33 22/29 81-0
 Telefax 0 33 22/29 81-51 · Funk 01 72/3 17 82 79
 E-Mail: jm@ib-markau.de · www.ib-markau.de

Sachverständigenbüro Riese

Dipl.-IW Günter Riese
 Sachverständiger für Immobilien

Wertermittlung – Baubegleitung
 Konzepterstellung – Modernisierungsberatung

Arndtstraße 7 · 14624 Dallgow-Döberitz
info@immo-experten.de
www.immo-experten.de

Tel.: 0 33 22/23 94 00
 Fax: 0 33 22/23 94 01
 Funk: 01 72/3 94 53 76

Stets zu Ihren Diensten



Vermessung - Straßen- und Verkehrsplanung - Bauleitung - Stadtplanung - Landespflege - Siedlungswasserwirtschaft
 Wasserbau - Lärmschutz - Verkehrstechnik - Leitungsdokumentation

nts Falkensee
 Ingenieurgesellschaft mbH

Nauener Straße 72
 14612 Falkensee
www.nts-plan.de

Tel. (0 33 22) 2 28 05
 Fax (0 33 22) 2 28 06
falkensee@nts-plan.de

Lage und Daten Falkensees

Falkensee liegt an der Westseite der Hauptstadt Berlin und grenzt unmittelbar an den Bezirk Berlin-Spandau an. Als ausgewiesenes Mittelzentrum im Landkreis Havelland übernimmt die Stadt wichtige Funktionen für das Umland. So ist zum Beispiel der Landkreis mit verschiedenen Einrichtungen vertreten.

Mit 40.000 Einwohnern ist Falkensee nicht nur die größte Stadt des Havellandes, sondern auch die siebtgrößte des Landes Brandenburg.

Im direkten Einzugsbereich leben derzeit ca. 80.000 Menschen.

Über die B 5 ist in die eine Richtung das Berliner Zentrum in einer halben Stunde gut zu erreichen.

In die andere Richtung liegt nach nur wenigen Minuten das GVZ Berlin West, das aus den Teilflächen Wustermark und Brieselang besteht.

Die nur 25 km entfernte Landeshauptstadt Potsdam ist bequem über die B 2 zu erreichen.

Falkensee bietet über die Autobahn A 10 (Berliner Ring) optimale Verkehrsanbindungen in Richtung Dresden

(A 13), Leipzig/München (A 9), Magdeburg/Hannover (A 2) und Hamburg/Rostock (A 24/A 19).

Die beiden Landesstraßen, L 20 und L 201, queren die Stadt. Drei Regionalbahnhöfe mit Anbindungen nach Berlin oder Wittenberge und ein Busnetz innerhalb Falkensees sowie in Richtung Berlin, Potsdam und den Umlandgemeinden lassen auch Fußgänger nicht im Regen stehen.

Nur 12 km sind es zum Flughafen Berlin-Tegel und damit zum Sprung in die weite Welt.



Bahnhofstraße



Verkehrsanbindung im Überblick:

Regionalbahnhöfe

Falkensee
Falkensee-Finkenkrug
Falkensee-Seegefeld Ost (Herlitz-Werke)

Landesstraßen

direkt an der L 20 und L 201

Bundesstraßen

B 5/Heerstraße	ca. 3 km
Stadtzentrum Berlin	ca. 17 km
Berlin-Spandau (Altstadt)	ca. 6 km

Autobahn A 10 (Berliner Ring)

AS Falkensee	ca. 7 km
AS Spandau	ca. 12 km

Flughäfen

Berlin-Tegel	ca. 12 km
Berlin-Schönefeld	ca. 50 km



Bahnhof Falkensee



Sonnenaufgang in Falkensee

Das Tor ins Havelland ... die Stadt Falkensee

Seit Falkensee vor über 17 Jahren aus dem Mauerschatten trat, erlebt die Stadt einen Bauboom und Bevölkerungszuwachs, der das schnelle Wachstum der damaligen Landgemeinde in den Zwanziger- und Dreißigerjahren des vergangenen Jahrhunderts noch übertrifft. Damals entstanden „Kolonien“ wie Neu-Finkenkrug, Falkenhain oder Seegefeld Süd. Gestoppt wurde diese Entwicklung durch Krieg und Mauerbau und konnte erst in den Neunzigerjahren fortgesetzt werden. Großflächiger Wohnungsbau in Form

von Reihen-, Mietshäusern und Stadtvillen ließ die „Gartenstadt Falkenhöh“, die „Parkstadt“ im Wohngebiet Falkenhorst oder auch „Seegefeld-Ost“ neu entstehen. Attraktiv sind für viele Zuziehende auch nach wie vor die vielen Möglichkeiten, ihr Einfamilienhaus auf bisher unbebaute Grundstücke in gewachsenen Wohnstraßen zu bauen.

Von Jung ...

Falkensee ist in jeder Hinsicht eine junge Stadt. Erst 1961 bekam sie die Stadtrechte

verliehen. Aber nicht nur das macht sie so jugendlich. Mit dem Zuzug siedelten und siedeln sich vor allem junge Familien an und denen kann Falkensee auch einiges bieten. Mit 24 Einrichtungen und einem breiten Tagesmutterangebot hält die Stadt ein dichtes Betreuungsnetz bereit. Drei Grundschulen wurden in den vergangenen zehn Jahren neu gebaut, andere Schulen komplett saniert und dennoch gibt sich Falkensee damit nicht zufrieden: In den nächsten fünf Jahren werden wiederum Schulen erweitert und auf den neuesten Stand gebracht.

... bis Alt

Aber auch für Ältere ist Falkensee eine attraktive Stadt. Nicht wenige ziehen erst im Rentenalter zu, weil hier ihre Kinder wohnen. Es gibt verschiedene altersgerechte Wohnformen sowie Vereine und Organisationen, die Freizeitangebote für Senioren anbieten. Eine reichhaltige Kultur- und Sportlandschaft bietet für jeden etwas.

Tor ins Havelland

Gleich hinter den westlichen Toren Berlins beginnt das Havelland. Das ist in seiner größten Stadt überall zu spüren. Der Falkenhagener See, der Lindenweiher und der Schlaggraben, der angrenzende Bredower Forst, das urgemütliche Wohngebiet Waldheim oder auch die vielen Grünzüge machen die Stadt aus. Entstanden ist Falkensee 1923 durch den Zusammenschluss der beiden Dörfer Falkenhagen und Seegefeld. Ihre historischen Kerne sind heute zum Teil noch sichtbar.



Botschaft von Madagaskar



Bürgermeistergarten an der Grenze zu Berlin-Spandau



Hexenhaus



Europaschule am Gutspark



Markt auf dem Stadthallenvorplatz

Neues im Herzen der Stadt

Falkensee ist im letzten Jahrzehnt rasant gewachsen. Lebten 1990 um die 22.000 Menschen in der Stadt, sind es heute über 40.000 Einwohner und die vorliegenden Prognosen sagen einen weiteren Zuzug voraus. Als Stadt unmittelbar vor den Toren von Berlin konnte und kann Falkensee vor allem den Eigenheimbesitzern und denen, die es werden wollen, ein Menge bieten.

Die Zentrumsentwicklung konnte dieser Entwicklung bisher nicht Stand halten. Was fehlt, ist ein

urbaner Mittelpunkt. Das wird sich in den kommenden Jahren ändern.

Mit der Erarbeitung einer neuen Rahmenplanung „Zentrum“ auf der Grundlage eines Ideenwettbewerbes und von Voruntersuchungen für die Berechtigung der Ausweisung eines Sanierungsgebietes im Zentrum der Stadt wurden die zukünftigen Entwicklungsziele und Leitbildmotive für eine zentrale Mitte formuliert. Seit Januar 2006 ist eine Satzung in Kraft, die ca. 25 Hektar der

Innenstadt zum Sanierungsgebiet erklärt. Das Gebiet umfasst im Wesentlichen den Bereich nördlich des Bahnhofes bis zum Areal um die Stadthalle und den Gutspark.

Historisches Erbe zukunfts-fähig erhalten

Noch heute sind die Angerstrukturen der beiden zusammengewachsenen Dörfer Falkenhagen und Seegefeld gut zu erkennen. Die neuen Zentrumsplanungen



Zentrum



nehmen diese historisch gewachsenen Strukturen auf und entwickeln sie unter folgenden Gesichtspunkten weiter:

- Verbindung von der in die Stadt fließenden Landschaft mit der Siedlung und deren Freiräumen;
- Herausarbeitung des zweipoligen Charakters Falkensees mit Seegefeld als städtischen Kern und Falkenhagen als historischen Dorfanger;
- Bündelung und Stärkung der zentralen Funktionen der Stadt;
- Unterstützung der Funktion der Stadt als Wirtschafts- und Wohnstandort;
- Erschließung der un- und untergenutzten Flächenpotenziale;
- Schaffung eines attraktiven Städteingangs mit dem Bahnhof.

Ortsmitte neu erlebbar

Erste Schritte wurden im Rahmen des Sanierungsprogramms bereits gegangen und führten zu sichtbaren Veränderungen. Hässliche Ruinen verschwanden, neue Wege schufen neue Sichtachsen und erhöhten die Aufenthaltsqualität, einheitliche Stadtmöbel verschönern die Bahnhofstraße und durch die Fertigstellung

eines Teilstücks des quer durch die Stadt verlaufenden „Radweges der Sympathie“ im Guts-park wurde die Ortsmitte neu erlebbar gemacht.

Ankommen in Falkensee

Durch Falkensee führt die Bahntrasse Berlin–Hamburg. Hier halten Regionalbahnen, die die Stadt mit dem Westen und den Süden Brandenburgs verbinden. In knapp zehn Minuten ist Berlin-Spandau erreicht. Aber Falkensee fehlt ein klassisches Bahnhofsgelände mit Umfeld. Deshalb hat die Stadt in den letzten Jahren einige Anstrengungen unternommen, das Bahnhofsumfeld ansprechend neu zu gestalten. Auf der Südseite ist das mit der Gestaltung neuer Zugänge zum Bahnsteig, der Errichtung von Fahrradständern und nicht zuletzt dem Anlegen schöner Grünflächen gelungen. Im Rahmen der Zentrumssanierung wird nun das nördliche Bahnhofsumfeld umgestaltet. Auffällige Gebäude werden abgerissen und mit der Neuanlage eines Busbahnhofs werden alle Teile des ÖPNVs sinnvoll miteinander verknüpft.

Gesundheitszentrum ins Zentrum gerückt

Wichtig für die Belebung der Ortsmitte ist auch die Entscheidung der kreiseigenen Havelland-Kliniken GmbH, das neue Familien- und Gesundheitszentrum direkt am Bahnhof und fußläufig zu bereits vorhandenen Einkaufsmöglichkeiten anzusiedeln. In dem Zentrum, das Ende 2008 fertiggestellt sein wird, werden unterschiedliche Funktionen gebündelt. Das ist zum einen der Gesundheitsbereich mit einer Tagesklinik für psychisch Kranke, unterschiedlichen Facharztpraxen und einer Apotheke, die bisher einzigartig im Havelland einen Salzdom zur Inhalation und kurzfristigen Rekonvaleszenz anbieten wird. Zum anderen wird der Landkreis mit seinen Außenstellen des Jugend-, Gesundheits- und Sozialamtes einziehen und mit einem neuen Bürgerservicebüro für die Falkenseer und die Umlandgemeinden fortan gut erreichbar sein. Kleinere Einzelhandels- und Dienstleistungsgeschäfte runden das Konzept ab.



Geplantes Gesundheitszentrum



Ursula Schmidt

Büro: Fliederstraße 10 · 14612 Falkensee

Telefon 0 33 22/2 21 64 · Fax 0 33 22/20 45 62

Alle Krankenkassen, Sozialämter und privat

DR. GRANDEL
SCHÖNHEIT IN BESTEN HÄNDEN

Kosmetikstudio & Praxis für Podologie
Astrid Gewiese
Kosmetikerin, Podologin, Visagistin
staatlich anerkannt
Mitglied im BDK und ZFD

Ringstraße 27
14612 Falkensee-Finkenkrug
Tel. 03322/20 97 42
Di - Fr 8.30 - 18.00 Uhr
sowie abends und Samstag nach Vereinbarung

Eintauchen in die Welt des Wohlfühlens

Gerne für Sie da



Ortsverband Nauen e.V.
Geschäftsstelle Falkensee
Ruppiner Str. 20, 14612 Falkensee
Telefon: 0 33 22/258-486
Fax: 0 33 22/258-485
E-Mail: asbnauen@web.de

Krankenfahrdienst
Anmeldung 24 Stunden
Telefon: 0 33 21/4 84 21

Der ASB in Falkensee Helfen ist unsere Aufgabe!

- ASB-Seniorenwohnpark Falkensee mit Kurzzeitpflegeabteilung
- Seniorenclub Falkensee / Hausnotrufdienst
- Psychosozial betreutes Wohnen / Soziotherapie
- Rettungswache Falkensee – Notfallrettung, Katastrophenschutz, Sanitätsdienste
- Krankenfahrdienst (betreute Liegendtransporte) / Behinderten- und Rollstuhlfahrdienst
- Erste-Hilfe-Ausbildung (Führerscheinbewerber, Ersthelfer, Kindernotfälle)
- Kinder-, Jugend- und Familienhilfezentrum / Betreutes Jugendwohnen
- Eltern-Kind-Zentrum Falkensee
- Kultur- und Seminarhaus
- Familientreff Potsdamer Straße
- Kita „Tollhaus am Wald“
- Schul-Sozialstationen
- Arbeiter-Samariter-Jugend / Schülersamariter / Jugendclub XXL



Ein Campus für alle

Davon träumen die Falkenseer schon lange: von einem Zentrum, das mit entsprechenden Dienstleistungen und anderen Angeboten Anziehungspunkt für Jung und Alt ist. In den kommenden Jahren wird genau das Realität werden. Mit den Bereichen Sport, Freizeit und Erholung, Kultur und Bildung wird unser Stadtzentrum belebt und für alle Bürgerinnen, Bürger und Gäste attraktiver gemacht.

Eine Vision nimmt Gestalt an

Neben den vielen kleineren Bausteinen, die im Rahmen der Ausrichtung des Sanierungsgebiets zur Neugestaltung des Stadtzentrums bereits umgesetzt worden sind und weiter umgesetzt werden, ist mit den konkreten

Ergebnissen aus einem Architekturwettbewerb bereits ein großer Wurf gelungen. An dem 2007 ausgerufenen Wettbewerb haben sich 7 Architekturbüros beteiligt, um für das im Sanierungsgebiet „Zentrum“ gelegene Areal rund um den Gutspark ein Bebauungskonzept für die Erweiterung der Europaschule einschließlich Hortneubau erarbeiten zu lassen; zugleich sollten die Planer ein Gesamtkonzept (Masterplan) für die weiteren Nutzungen entwickeln, wozu eine Vier-Feld-Sporthalle, eine Stadthalle als Kultur- und Veranstaltungsort mit Bürgerinformation sowie die Stadtbibliothek zählen.

Mit diesen Planungen wird das Zentrum sowohl städtebaulich als auch landschaftsplanerisch weiter entwickelt. Der Entwurf des

Berliner Architekturbüros Georg Bumiller hat die Jury unter Vorsitz von Prof. Heinz Nagler besonders überzeugt.

Beteiligung lohnt sich

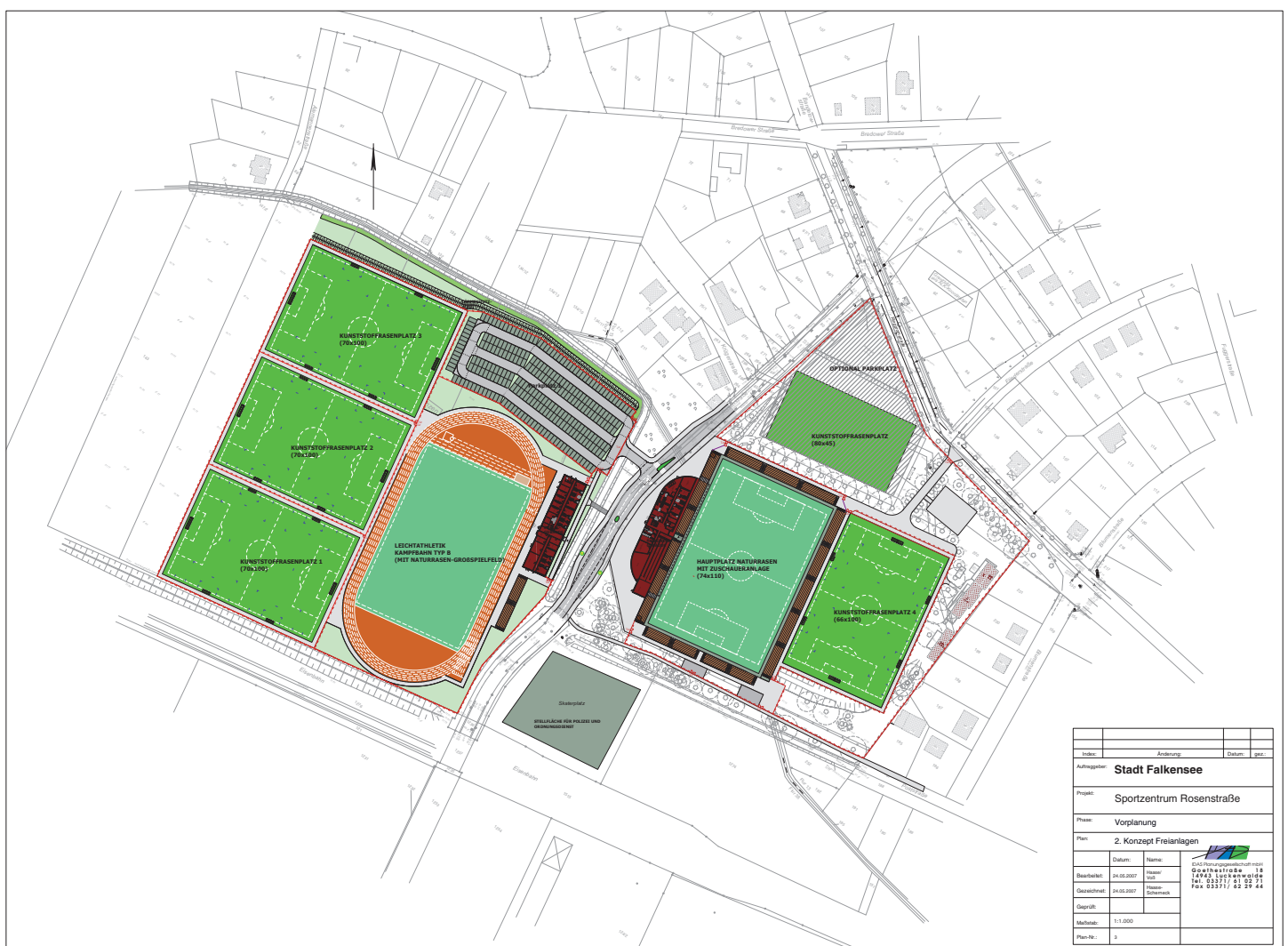
Alle teilnehmenden Architekten bekamen konkrete Aufgabenstellungen mit auf den Weg. Dazu gehörten auch die Ergebnisse, die bei einem Bürgerkolloquium zusammengekommen waren. Dort hatten Schüler, Lehrer, Horterzieher, Eltern, Bibliotheksbenutzer, zukünftige Nutzer einer Sporthalle und Interessierte erarbeitet, was ihnen für die Entwicklung des „Zentrums“ wichtig ist. Heraus kamen spannende und anregende Ideen, die von den Architekten aufgegriffen und planerisch verarbeitet wurden.

Gute Anlagen, beste Erfolge

Ein Ziel der nächsten Jahre ist der Umbau und die Modernisierung des Sportplatzes an der Rosenstraße zum Sportzentrum der Stadt mit vielfältigen Nutzungs- und Trainingsmöglichkeiten. Das Konzept beinhaltet auf dem Gelände

des heutigen Sportplatzes die Errichtung eines Fußballstadions mit einer Kapazität von ca. 4000 Plätzen, Kegelbahn und Gastronomie. Neben einem weiteren Trainingsplatz wird es Angebote an Tischtennisplatten und Volleyball- oder

Basketballplätzen geben. Auf der gegenüberliegenden Straßenseite, wo sich heute noch freies Feld befindet, werden drei Kunstrasentrainingsplätze, eine wettkampffähige Leichtathletikanlage, Sozialgebäude und Parkplätze entstehen.



Sportplatzplanung



Architektonische Vielfalt ist ein Markenzeichen



Falkenhorst Rotkehlchenstraße



Wohnen und einkaufen an der Spandauer Straße



Dipl.-Ing. Thomas Jacubeit

Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

Freimuthstraße 40, 14612 Falkensee

Telefon (0 33 22) 50 45-0

Telefax (0 33 22) 50 45-66

E-Mail: mail@vermessung-jacubeit.de

www.vermessung-jacubeit.de



Uwe Krause

Dipl.-Ing.

Öffentlich bestellter
Vermessungsingenieur

Karl-Liebknecht-Straße 101
14612 Falkensee-Falkenhain

Tel. 0 33 22/40 07-20, 21 · Fax 0 33 22/40 07-19
www.vermessung-krause.de

E-Mail: kontakt@vermessung-krause.de



Uwe Nedeß, Dipl.-Ing.

Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

Friedrich-Engels-Allee 71-73
14612 Falkensee

Tel. (0 33 22) 29 83-0

Fax (0 33 22) 29 83 83

E-Mail: VB.NEDESS@t-online.de

Internet: www.oebvi-nedess-vermessung.de

Hier lässt es sich WOHNEN

Falkensee ist heute mehr denn je ein attraktiver Wohnstandort. Für jedes Bedürfnis lässt sich etwas finden. Die Spanne reicht von der Mietwohnung mit Blick auf grüne Wiesen bis zur Villa auf einem über 1000 Quadratmeter großen Grundstück; von der sozialgebundenen Einraumwohnung bis zu den Angeboten an altersgerechten Wohnungen.

Platte ist eben nicht gleich Platte

Im Falkenhorst, dem ältesten Geschosswohngebiet, findet man

modernisierte und attraktive Wohnungen in der „Platte“. Bereits Ende der Fünfzigerjahre begann die damalige Arbeiterwohnbaugenossenschaft „Neues Leben“ (heute Wohnungsgenossenschaft Falkenhorst e. G.) mit dem Bau der ersten Wohnungen. Heute runden neben der guten alten „Platte“ auch moderne Neubauwohnungen, Stadtvillen, Reihenhäuser und eine Seniorenresidenz das Bild ab. Mitten im Herzen des Falkenhorstes befindet sich ein neu erbautes Einkaufszentrum, das zum Bummeln und Shoppen einlädt und den Bewohnern kurze Wege ermöglicht (u. a. Super-

markt, Drogerie, Friseur, Schreibwaren, Blumen, Bäcker, Optiker und auch Ärzte). Direkt gegenüber findet man die Grundschule „Adolph Diesterweg“, die sich mit ihrem kreisrunden Bau optisch nicht nur hervorragend abhebt, sondern den Kindern vor Ort ein optimales Bildungsangebot bietet.

Die Gartenstadt in der Gartenstadt

Falkensee hat viele schöne Wohngegenden. Eine davon, die „Gartenstadt Falkenhöh“, ist architektonisch so interessant, dass



Glomma-Haus®

Skandinavische Fertigteilhäuser & Massivhäuser
W. Demuth



Elsterstraße 105 · 14612 Falkensee

Internet: www.glommahaus.de

Tel.: 03322/20 97 85 · Fax: 03322/40 06 61

- **Alleinvertrieb in Deutschland**
- **original skandinavische Fertigteilhäuser**
- **Massivhäuser**
- **Innenausbau durch Betriebe vor Ort**
- **Eigenleistung möglich**



VarioToscana

Verkaufsbüro
14612 Falkensee
Spandauer Str. 156
Tel.: 03322 - 237048
e-mail: rekobau@varioself.de

Zu Hause mit uns
VarioSelf®
--- Massivhäuser mit Wohlfühlklima

Alle Wände in Blähton Massivbauweise
regenerative Haustechnik (z.B. Erdwärme)
Grundrissänderungen ohne Mehrkosten
Hauskatalog gratis

REKO-BAU GmbH



VarioCorner

Verkaufsbüro
14542 Werder/Havel
Bernhard-Kellermann-Str. 1
Tel.: 03327-571087
e-mail: vs-hausvertrieb@versanet.de



das entsprechende städtebauliche Konzept des Berliner Architekten Helge Sypereck 1996 den Deutschen Städtebaupreis erhielt. Und das hat seinen Grund: Mit der „Gartenstadt Falkenhöh“ an der Spandauer Straße gelang etwas, was in gewachsenen Städten heute kaum noch möglich ist. Auf etwa 20 Hektar wurden Mehrgeschossbauten mit sozialgebundenem Wohnraum neben kleineren Stadtvillen und Reihenhäusern als Miet- und Eigentumsobjekte realisiert. Es ist ein geschlossenes Bauensemble, das sich hervorragend an die gewachsene Struktur der Gartenstadt Falkensee anpasst und über eine komplette und bedarfsgerechte Infrastruktur verfügt. In nur wenigen Minuten lässt

sich von dort mit dem Auto oder dem Bus der Berliner Bezirk Spandau erreichen. Und während vorn der Verkehr rauscht und sich viele Einkaufsmöglichkeiten bieten, erschließt sich fußläufig hinter der Bebauung ein Landschaftspark, der Ruhe und den Blick auf den Alten See ermöglicht.

Wohnen in grünen Oasen

Finkenkrug und Waldheim, Falkenhagener Alpen oder rund um den Falkenhagener See: Unsere Stadt bietet wunderschön gewachsene Wohnstrukturen. Hier finden sich Villen aus allen Jahrzehnten. Eine historische Musterhaussiedlung aus den Dreißigerjahren des vergangenen Jahrhunderts be-

eindrückt bis heute. Das einfache Siedlungshäuschen aus den Zwanzigerjahren ist in Falkensee ebenso zu Hause wie der moderne Neubau aus unserem Jahrtausend. Alleebäume und große Gärten prägen das Bild der Gartenstadt. Und dazwischen finden Sie immer wieder Grundstücke, die auf ihre Bebauung warten.

ARCHITEKTURBÜRO

PLANUNG • BAULEITUNG

Prof. Dr.-Ing. Richard Wagner • Dipl.-Ing. René Wagner

Böcklinstraße 58, 14612 Falkensee

Telefon: (03322)21 51 28, Funk (0172)7 2282 21

E-Mail: WagnerFalkensee@aol.com, Internet: www.wagner-architekt.com



Gartenstadt Falkenhöh



Zimmerei & Dachbau Machel GmbH
Ihr Partner für Holz

Dachstühle
Holzkonstruktionen aller Art
Carports, Balkone, Wintergärten
Altbausanierung

Finkenburger Straße 49
14612 Falkensee
Tel. (0 33 22) 50 17-0
Fax (0 33 22) 50 17-20

www.z-d-machel.de · E-Mail: Z-D-Machel@t-online.de



Hartmut Küchler
Feuerbachstr. 20 • 14612 Falkensee
www.sk-dachdeckerei.de
info@sk-dachdeckerei.de

Tel. (03322) 21 66 19
Fax (03322) 21 28 66
Funk 0172/390 68 82



Jean Paege
Ihr Dachdeckermeister
Dachdeckereibetrieb

Dachneubau
Schornsteinkopf- und Dachsanierung
Holzarbeiten

Tel.: 0 33 22-23 11 54
Fax: 0 33 22-23 11 53
Funk: 01 74-33 60 211

Heckmannstraße 24
14612 Falkensee
www.paege-dach.de

*Ihre zuverlässigen Partner bei
Handwerk und Bau*



Musterhausadresse

Nauener Straße 52
14612 Falkensee
Tel.: (033 22) 27 37 36
Fax: (033 22) 27 37 42

Öffnungszeiten:

täglich von 10⁰⁰ bis 18⁰⁰ Uhr
www.lavidahaus.de

Die Vielfalt unserer Häuser erstreckt sich von der Stadtvilla bis hin zum Bungalow und zum Fachwerkhaus im modernen Design zu bezahlbaren Preisen.

Wir verwirklichen Ihren Traum vom Haus. Individuell, unverwechselbar und Ihren Wünschen in Bezug auf Qualität und Bauweise entsprechend.



Haus Verona

Haus Salerno

Haus Pisa



- Verglasungen und Glasreparaturen aller Art
- Direktabrechnung mit Ihrer Versicherung

Thomas Schulze
Fontaneallee 5
14612 Falkensee

Tel.: 0 33 22/40 08 88
Fax: 0 33 22/40 08 89
E-Mail: glassschulze@arcor.de

Baustoffe – Stübing

Inhaber V. Welle

14612 Falkensee, Karl-Liebknecht-Str. 130

Tel.: 0 33 22/34 28

Fax: 0 33 22/40 07 26

E-Mail: webmaster@baustoffe-falkensee.de

Öffnungszeiten: Montag–Freitag: 7.00–18.00 Uhr
Samstag: 8.00–12.00 Uhr

www.baustoffe-falkensee.de



STOTZ Bodenverlegung

Ihr Partner für fachgerechte Beratung und Verlegung

www.stotz-bodenverlegung.de

Bruno Stotz
Friedrich-Hahn-Straße 2
14612 Falkensee

Tel.: 03322/20 71 00
Fax: 03322/20 53 81
Funk 0172/310 86 76

S Malermeister Schröder Innungsbetrieb

- Tapezierarbeiten
- Fassadenanstrich
- Anstriche aller Art
- Vollwärmeschutz
- Korrosionsschutz

Joachim Schröder · Potterstraße 26 · 14612 Falkensee
Tel./Fax: (0 33 22) 20 49 47 · Mobil: (01 71) 6 26 62 76
Internet: www.farbtopf-schroeder.de
E-Mail: info@farbtopf-schroeder.de



www.alles-deutschland.de

Ihre Stadt.
Ihr Leben.
Ihre Seite.

Konzerte, Ausstellungen, Sportveranstaltungen **Alle** Restaurants, Biergärten **Infos** Bringdienste, Sportstudios, Kartbahnen **über** Schwimmbäder Saunen, Vereine, Hotels **Ihre** Campingplätze **Stadt** Ferienwohnungen, Theater, Stadtpläne, Routenplaner, Fabrikverkäufe, Immobilien, Jobs ...

Alles, was Sie brauchen.

Malereibetrieb Werner Lehmann

Ausführung sämtlicher Maler- und Tapezierarbeiten

Finkenkruger Straße 62 c · 14612 Falkensee
Tel. (0 33 22) 20 47 50 · Fax (0 33 22) 21 04 66
Funk (01 73) 6 15 46 10
E-Mail: malerlehmann@hotmail.de

Dallgower Str. 7
14612 Falkensee

Ihr
SIKKENS
Fachberater

Farben Laska

Der Weg
zum Fachmann

☎ 0 33 22/20 20 27

Montage- & Verlegeservice
Frank Göthel Funk 01 72/3 17 94 71

Fliesen Charly

Nadge & Partner GbR

Henkelstraße 4 a • 14612 Falkensee
Tel.: 03322/21 87 81 • Fax: 03322/21 87 82
Funk-Tel.: 0162/9 46 42 50
www.fliesen-charly.de • info@fliesen-charly.de

Laurenzo

Heizung · Sanitär



Wartung von Gas & Ölanlagen
Brennwerttechnik, Wärmepumpen



24 H Notdienst

14612 Falkensee
Clara-Zetkin Str.71

www.Laurenzo.de

- Komplettbäder
- alternative Energie

☎ **03322 / 24 32 12**

Wirtschaft(s)-Stadt



Falkensees ist nicht nur eine wunderschöne Wohn-, sondern auch eine erfolgreiche Wirtschaftsstadt. Da die Stadt über große Flächenpotentiale in verkehrsgünstigen und guten Lagen verfügt, konnten ein Gewerbegebiet (SÜD) und ein kleinerer Gewerbebestandort (NORD) entwickelt werden, die sich in die städtische Struktur gut einfügen.

Aufgrund der attraktiven Wohnlage haben sich in den letzten

Jahren in Falkensee auch viele Freiberufler niedergelassen. Mit persönlichen Leistungen und ihrer Kreativität sorgen sie für ein wirtschaftliches Fortkommen der Stadt und tragen zu deren Vielfalt maßgeblich bei. Nicht zuletzt schaffen und erhalten sie gemeinsam mit den ortsansässigen Gewerbetreibenden die auch in Falkensee dringend gebrauchten Arbeitsplätze.

Rund 2.885 Gewerbetreibende bieten heute über 6.000

Arbeitsplätze. Ein Viertel aller Falkenseer pendelt zum Arbeitsplatz, sei es in die umliegenden Gemeinden, nach Potsdam oder Berlin. Immerhin – 2600 Menschen kommen in die Stadt, um hier zu arbeiten. Das zeigt: Garten- und Wirtschaft(s)-Stadt muss kein Widerspruch sein! Und die Stadtverwaltung tut ihr Möglichstes, ansiedlungswillige Unternehmen zu unterstützen: Wir setzen auf Partnerschaft sowie unkomplizierte und unbürokratische Abstimmungen!



Herlitz AG

Gartenbau Kindler
Gärtnerei

16412 Falkensee * Rudolf-Breitscheid-Str. 67/71
Tel. + Fax (03322) 36 46

Filiale am Bahnhof Finkenkrug:
Karl-Marx-Straße 68 (03322) 34 70

P auf dem Hof

Euro Florist

Topfpflanzen * gepflanzte Schalen und Körbe * Gestecke
Schnittblumen * reichhaltiges Angebot an Gartenpflanzen jeglicher Art

Ihre Fachleute mit dem grünen Daumen!


GALAF GmbH
Kompost- und Erdenwerk

Nauener Straße 101, 14612 Falkensee
Telefon: 03322/24 77-0, Fax: 03322/24 77 11
Internet: www.galafa.de

Öffnungszeiten
ganzjährig Mo.–Fr. 7–16 Uhr
März–Nov. Mo.–Fr. 7–18 Uhr und Sa. 8–14 Uhr

Annahme von: Laub, Gras, Reisig, Stammholz, Stubben und Erden
Verkauf von: Kompost, Pflanzerde, Rindenmulch, Substraten, Kies und Sand

 Mitglied des Fachverbandes Garten-,
Landschafts- und Sportplatzbau

 Mitglied der Bundesgütegemeinschaft
Kompost e.V.

Ketziner Baumschulen & Landschaftsgestaltungs GmbH

Nauener Chaussee 6, 14669 Ketzin/Havel
Telefon: (033233) 80397, 80398; Telefax: (033233) 80396



Unser Verkaufsgarten hat für Sie täglich
Mo.–Fr. 8.00–18.00 Uhr,
Samstag 8.00–16.00 Uhr,
Sonntag 9.00–12.00 Uhr geöffnet.

Im Angebot aus eigener Produktion zu günstigen Preisen

- Obst-, Laub-, Nadel- und Ziergehölze, Heckenpflanzen, Rosen
- Beratung und Anlegung von Gärten und Anlagen
- Anlieferung zum Selbstkostenpreis

Januar und Februar geschlossen

GARTEN- UND LANDSCHAFTSBAU

Terrassen, Gehwege, Garageneinfahrten, Pflasterarbeiten, Aufstellen von Zäunen, Rohrverlegung, Sickerschächte, Schachtarbeiten

Jürgen Müller
Werdener Straße 14
14612 Falkensee
Tel. (03322) 20 64 29


RIEDRICH Gruppe


Facility Management GmbH

- Pool- und Teichbau
- Garten- u. Landschaftsbau
- Baumdienst
- Pflasterarbeiten
- Leerstandspflege
- Hauswartdienstleistung
- Winterdienst
- Grünanlagenpflege

Tel.: 03322 / 20 51 20 **Tel.: 03322 / 23 97 38**

Gewerbe SÜD

Das Gewerbegebiet SÜD mit dem markanten Produktions- und Versandkomplex Herlitz/ eCom Logistik liegt etwa 800 Meter von der Grenze zum Berliner Stadtbezirk Spandau entfernt und umfasst eine Fläche von ca. 100 Hektar. In dem prosperierenden Gebiet haben sich bislang schon zahlreiche namhafte Unternehmen wie z. B. Herlitz AG (Büroartikel), Benteler (Rohrhandel), Raab Karcher (Baustoffe), SELGROS (Großhandel), Rüdiger Anatomie Gesellschaft mbH und Havelbus (Verkehrsbetrieb) niedergelassen. Dieser Standort bietet optimale Verkehrsanbindungen an die Berliner City, die Autobahn A 10 (Berliner Ring), an die B 5 und an die Landesstraßen.

Nutzungsmöglichkeiten

Produzierendes Gewerbe aller Art bevorzugt, keine grundwassergefährdenden Nutzungen (Trinkwasserschutzgebiet III)

Baurecht

Bauanzeige bzw. Bauanträge können sofort gestellt werden! Rechtswirksame Bebauungspläne GRZ = 0,6; GFZ = 1,2

Eigentumsverhältnisse, Erschließung und Kaufpreis

Eigentümer sind die Stadt Falkensee und private Personen. Alle Grundstücke sind erschlossen!

Die Errichtung einer zusätzlichen Straße ist geplant.

Verkehrswert ca. 65–70,- Euro pro m²



Herlitz AG

Ihr Partner „rund um das Rohr“



Die Benteler-Handelsgruppe ist einer der führenden Lagerhalter und Bearbeiter von Stahlrohren und Edelstahlrohren für vielfältige Anwendungsbereiche. Wir konzentrieren uns dabei auf die Marktsegmente Maschinenbau, Automobilbau, Stahl- und Metallbau, Anlagenbau sowie Möbel- und Freizeitgeräteindustrie. Unseren Kunden bieten wir Komplettlösungen von Materialmanagement über Rohrbearbeitung bis zur Just-in-time-Lieferung.



Wir bieten:

- Präzisionsstahlrohre
- Edelstahlrohre
- Dickwandrohre
- Zylinderrohre
- Kolbenstangen
- Kesselrohre
- Hohlprofile
- Sondergüten auf Anfrage

Wir leisten:

- Anarbeitung
- Rohrbearbeitung
- Logistik- und Serviceleistungen

Benteler Rohrhandel GmbH & Co. KG

Region Nord/Ost
Chemnitzer Straße 8
14612 Falkensee

Tel.: 0 33 22.2 77-0
Fax: 0 33 22.2 77-1 28
E-Mail: berlin@benteler-rohrhandel.de

Sie finden uns in: Bayreuth, Berlin, Duisburg, Düsseldorf, Frankfurt/M, Gotha, Hamburg, Leipzig, Magdeburg, München, Rostock, Siegen, Stuttgart

www.benteler-rohrhandel.de



Gewerbe NORD

Der Gewerbebestandort NORD befindet sich im nördlichen Eingangsbereich der Stadt und umfasst eine Fläche von ca. 10 Hektar.

Dieser Standort bietet ebenfalls optimale Verkehrsanbindungen an die Autobahn A 10 (Berliner Ring), die B 5 sowie an die Landesstraßen.

Nutzungsmöglichkeiten

Kleinere Handwerksbetriebe aller Art bevorzugt; das Wohnen nicht wesentlich störendes Gewerbe

Baurecht

Rechtswirksame Bebauungspläne/Bauanträge bzw. Bauanzei-

gen können sofort bearbeitet werden
GRZ bis max. 0,6; GFZ bis max. 1,2

Eigentumsverhältnisse und Erschließung

Eigentümer sind die Treuhandliegenschaftsverwaltung (TLG) und private Personen

Kaufpreis

Verkehrswert ca. 50–55,- Euro pro m² (Treuhandliegenschaftsverwaltung – TLG); Energiekosten sind verhandelbar je nach Verbrauch



Dachbau

Larisch

Dachdeckerei, Zimmerei, Klempnerei

B. Larisch
Clara-Zetkin-Str. 130
14612 Falkensee
Tel. 03322/20 39 62
Funk 0162/3 74 05 64

S. Hoffmann
Krieler Landweg I
14662 Senzke
Tel. 033238/2 09 07
Funk 0174/4 79 47 II

Dachdeckermeister

STEPHAN VOLFOVA



- △ Dachdeckungen
- △ Dachklempnerarbeiten
- △ Schornsteinkopf-Sanierungen
- △ Dachkastenerneuerungen
- △ Reparaturarbeiten

Mitglied der
Dachdecker-
innung Potsdam



www.volfova.de

Haydnallee 36–40 • 14612 Falkensee • Tel. 0 33 22/20 67 99



brewe

Elektroanlagenbau

Spandauer Str. 89 14612 Falkensee Tel.: 0 33 22/42 00 04

- Elektroinstallationen für Haushalt, Gewerbe und Industrie
- Gegensprech- und Antennenanlagen
- Elektroreparaturen, Überprüfungen und Wartungen

HARTMANN HEIZUNG & ELEKTRO SERVICE 24-h-Notdienst

Reparatur und Wartungsdienst

J. Hartmann • Gluckallee 8 • 14612 Falkensee
Mobil 0162/9 36 00 38
Tel. 03322/21 35 38 • Fax 03322/21 32 78

Innungsbetrieb und Vertragspartner der EMB und OWA



K&K Peter Kampowski & Sohn GmbH

Gas-, Öl-Heizung / Sanitäranlagen / Wartung
Schwimmbad- und Solaranlagen

Büro: Eschenstraße 1 · 14612 Falkensee · Tel.: (03322) **39 30**

Notdienst Funk: 0179/2 03 09 96

Fax: (03322) 21 71 86

www.kampowski-peter.de · Kampowski@Kampowski-peter.de



Ofen- und Luftheizungsbaumeister

JENS-HOLGER SCHULZE

Innungsbetrieb

Keramik bringt gesunde Wärme und Wohlbehagen



Bau von ortsfesten Kachelöfen, Kachelofen-luftheizungen und Kaminen, Umstellung von vorhandenen KOLH sowie Neuerstellung von KOLH auf Gas und Öl sowie Erstellen von Edeldstahlschornsteinen.

Heinkelstr. 20 · 14612 Falkensee
Tel.: (0 33 22) 20 66 57
Fax: (0 33 22) 42 37 32
Funk: (01 72) 3 97 03 56

Luchterhand & Partner GbR

Feuer und Flamme für Sie

Heizungsnotdienst Wartungsdienst

Öl- und Gasfeuerung Heizung - Sanitär - Solar

Schopenhauerstraße 35
14612 Falkensee
Telefon: 03322-200104
Telefax: 03322-231514

**24-Stunden-Notdienst:
0177-6200104**

Wir stellen uns vor: Gestatten ...

Horst Pietschmann

Frank Luchterhand

Michael Hille



über 50 Jahre Erfahrung

„Es muss nicht immer eine neue Heizung sein, manchmal reicht auch schon ein neuer Monteur!“

Testen Sie uns!



Innungsbetrieb



Tourismus, Freizeit, Kultur

Die Falkenseer sind gesellige Menschen. In 82 Vereinen engagieren sich Bürgerinnen und Bürger und schaffen das, was ein vielfältiges Stadtleben ausmacht. Daneben gibt es ein reichhaltiges Angebot an Sehenswürdigkeiten sowie Kultur- und Freizeiteinrichtungen, das die Falkenseer gerne in ihrer Stadt sein und Besucher noch lieber in die Stadt kommen lässt.

Neben Baden, Walken, Biken findet sich mit Theater, Museum und Konzerten für jeden eine Freizeitbeschäftigung. Und mit den Internationalen Falkenseer Musiktagen, die von der evangelischen Kirchengemeinde Falkenhagen mit Unterstützung durch die Stadtverwaltung jedes Jahr durchgeführt werden, ist die Stadt mit ihrem Kulturprogramm längst über die Stadtgrenzen hinaus bekannt.

Theater und noch mehr Kultur

Das „Kleine Theater Falkensee“ ist Mitglied im Brandenburgischen Amateurtheaterverband e.V. und hat seinen Sitz im Kulturhaus

„Johannes R. Becher“ im Havelländer Weg 67. Die Laienschauspieler üben pro Jahr ein Stück ein und begeistern ihr Publikum mit Können, Charme und Witz, gleich, ob sie eine Komödie oder eine Tragödie auf die Bretter, die die Welt bedeuten, bringen. Das Kulturhaus selber ist Sitz mehrerer Vereine und stellt seine Räumlichkeiten für öffentliche Veranstaltungen zur Verfügung.

Kreativ sein:

Das kann man sicherlich auch zu Hause sein. Aber das Creative Zentrum im Haus am Anger an der Falkenhagener Straße 16 ist für Kinder und Erwachsene eine Einrichtung, in der man unter fachkundiger Anleitung zum kleinen Preis modellieren, malen oder Holz bearbeiten kann. Regelmäßig nutzen Schulklassen die Angebote, die nicht selten unter einem bestimmten Thema stehen. Und die Ergebnisse der Gruppen können sich sehen lassen. So hat die Umweltgruppe mit ihren Erkundungen und Projekten bereits mehrere Preise beim Bundeswettbewerb „Jugend forscht“ gewonnen. Am sogenann-



Malkurs im Creativen Zentrum

ten Crea-Sonntag gibt es monatlich abwechslungsreiche Angebote an interessanten Themen für große und kleine Besucher.

Nicht nur lesen

Unsere Bibliothek ist mehr als eine Bücherausleihe. Neben den ca. 21.500 Büchern bietet die Falkenseer Stadtbibliothek, Am Gutspark 5, auch die Möglichkeit der Internetnutzung und der Ausleihe von Film- und Audiomedien sowie Spielen. Thematische Veranstaltungen für Schulklassen und tolle Ferienangebote machen die Stadtbibliothek zum beliebten Falkenseer Treffpunkt.

Geschichte erleben

Das Heimatmuseum Falkensee an der Falkenhagener Straße 77 ist nicht einfach nur ein Museum. Mit seinem Konzept von heimatkundlich festen sowie wechselnden historischen Ausstellungen einerseits und der Galerie andererseits ist es Ort einer lebendigen Kulturszene. Ein historischer Backofen, in dem zum alljährlichen Backofenfest am Tag des offenen Denkmals noch heute Brot gebacken wird, ein ein-



Heimatmuseum

sehbares Depot oder das Museum aus der Kiste lassen Geschichte greif- und verstehbar werden. Der vom Museum mit betreute Geschichtspark ist nunmehr ein Ort des Erinnerns und der Ruhe. Dort befand sich in den Jahren 1943-45 ein Außenlager des Konzentrationslagers Sachsenhausen.

liebten Freizeitbeschäftigung. Das Freibeckenbad wurde 1938 von der AEG gebaut und ist 2002 grundlegend saniert worden. Versehen mit einem Sanitärtrakt und einer modernen Wasseraufbereitungsanlage können sich die Badegäste in einem Schwimmbecken und einem Nichtschwimmerbecken vergnü-

macht dem Namen Waldbad alle Ehre und die weite Wiesenanlage lädt zur Erholung ein.

Fahrradstadt Falkensee

Falkensee war und ist eine Fahrradstadt. Darauf ist auch die Entwicklung des Radwegenetzes ausgerichtet, das nach und nach vervollständigt wird. Eine der Hauptachsen ist der Radweg der Sympathie, der von der Spandauer Stadtgrenze quer durch Falkensee bis nach Brieselang verläuft.

Hip und hop und echt cool

Pipes, Spots und starke Sprünge, das ist in Falkensee möglich. Die Stadt hat zwei Skateanlagen. Sowohl die kleinere an der Seegfelder Straße als auch die größere an der Rosenstraße verfügen über Minipipes und einige Geräte für Anfänger und Profis. Im Jahr 2007 wurde die Rosenstraße noch um die Anlage eines Rollhockeyfeldes erweitert.



Waldbad

Kühles Nass an warmen Tagen

In Falkensee gehört das Baden im Waldbad an der Salzburger Straße 59 seit langer Zeit zur be-

gen. Noch mehr Bewegung ist beim Volleyball auf dem extra eingerichteten Platz oder beim Tischtennis spielen möglich. Für die kleinsten Besucher ist ein schöner Spielplatz vorhanden. Ein hoher Baumbestand



Internationale Musiktage



Seit 2007 können die BMX-er und MTB-er ihren trendigen Fahrradsport auf einem eigenen Gelände an der Essener Straße ausüben. Auf über 8.000 Quadratmeter haben die Stadt Falkensee und der BMX-Verein PicTrailRaiders e. V. das Gelände angelegt und anspruchsvolle Spots geschaffen. Aber auch für die Anfänger entstehen weitere Start- und Sprunghügel (Spots) zum Üben.

Das Glück der Erde

Es liegt bekanntlich auf dem Rücken der Pferde, die sich in Falkensee und Umgebung großer

Beliebtheit erfreuen. Der Sport „rund ums Pferd“ ermöglicht in Falkensee nicht nur das schlichte Reiten, hier finden darüber hinaus auch regelmäßige Polo- und Voltigierturniere statt. Die Beliebtheit spiegelt sich in einer Vielzahl von Pferdehöfen, aber auch in Geschäften für das entsprechende Zubehör wider. Ausgewiesene Reitwege gibt es im Regionalpark Döberitzer Heide, im Krämer Forst sowie im Bredower Forst.

Auf Schusters Rappen

Sanfte Bewegungsabläufe in frischer Luft, das ist Wandern

und Nordic-Walken. Bei der beliebten Freizeitbeschäftigung lassen sich Falkensee und seine Umgebung gut erkunden. Der Regionalpark Döberitzer Heide und der Krämer Forst laden mit kilometerlangen Routen ein. Im Nahbereich stehen etliche Grünflächen und Parks sowie der am Finkenkruger Wohngebiet liegende Bredower Forst zur Verfügung. Dort gibt es auch den ältesten Naturlehrpfad Deutschlands, der von einer Bürgerinitiative in Zusammenarbeit mit der Försterei, der Gemeinde Brieselang und der Stadt Falkensee gepflegt wird.



Lindenweiher



Sprünge mit dem BMX-Rad



**Sie haben das Thema –
wir die Räume für Sie**

Wir bieten Ihnen
individuell eingerichtete
Räume für Ihre
Familienfeier
für 10 bis 80 Personen

Ihr Hochzeitshaus

Der „KRONPRINZ“ ist das Haus der Feste!

Friedrich-Engels-Allee 127, 14612 Falkensee,
Tel.: 0 33 22/2 49 70, Fax: 0 33 22/20 04 86

Den Kindern eine Zukunft

Ein gut qualifizierter Nachwuchs ist die wichtigste Ressource unseres Landes. Deshalb hat die Stadt Falkensee in den vergangenen Jahren mit besonderem Engagement das Angebot an Kindertagesstätten (Kitas) und Schulen kontinuierlich ausgebaut.

Zwölf städtische und acht private Kitas bieten gute pädagogische Betreuung von null Jahren bis zur Einschulung an. Erfahrene Tagesmütter bereichern zusätzlich das Angebot. Mit fünf Grundschulen, einer Oberschule, einer Gesamtschule mit gymnasialer Oberstufe sowie zwei Gymnasien sind alle Schulformen mit ausreichenden Plätzen für die Kinder vorhanden. Und auch die Nachmittagsbetreuung der Schulkinder ist mit den fünf Horten und einigen privaten Angeboten abgesichert.

Die Stadtverwaltung ist vor allem um pädagogische Vielfalt bemüht. Entsprechend werden private Initiativen gerne gesehen und nach Möglichkeit unterstützt.

Damit die Kinder in entspannter und ausgewogener Umgebung lernen können, hat die Stadt in den vergangenen Jahren einige Anstrengungen unternommen, die zum Teil maroden Kita- und Schulgebäude zu verändern. Drei Grundschulen wurden komplett neugebaut, die anderen beiden von Grund auf saniert. Auch die weiterführenden Schulen sind bereits saniert oder werden es in den kommenden Jahren.

Noch 2007 hat die Stadtverordnetenversammlung ein großes Investitionsvorhaben beschlossen, in dem die

Sanierung und Erweiterung aller Schulen und Kitas in den kommenden fünf Jahren zur Aufgabe erklärt wurde.

Falkensee beherbergt zudem die kreiseigene Förderschule. Erwachsene können sich in der Kreisvolkshochschule mit ihrem breiten Kursangebot weiterbilden. Und auch auf die musische Bildung muss dank der Kreismusikschule, die in Falkensee eine Außenstelle besitzt, hier nicht verzichtet werden.

Über die Homepage der Stadtverwaltung können Sie sich über die Kitas und Schulen der Stadt, aber auch der privaten Anbieter informieren.

Auf www.falkensee.net erhalten Sie unter dem Menüpunkt „Bildung und Soziales“ umfangreiche Informationen.

Jugendclubs

ASB Kinder- und Jugendclub XXL Ruppiner Straße 15
Tel.: 03322 284419, Fax: 03322 284433
E-Mail: jugendhilfe@asb-falkensee.de

Jugendclub im Gutspark
Geschwister-Scholl-Straße 1, Tel.: 03322 22287

Jugendclub im Nachbarschaftstreff JoJo
Spandauer Straße 154, Tel.: 03322 237739

„Die Baracke“, Slabystr. 4

„Die Brücke“, Habichtstraße 1, Tel.: 03322 22599

Weitere Spielplätze

Nr.	Anlage	Spielgeräte/-anlagen
2	Spielplatz Krefelder Straße/Mainzer Straße	Wippe, Rutsche, Bänke
3	Spielplatz Rohrbecker Weg „Mama-Papa-Häuser“	Tischtennisplatte, Schaukel, Federwippe, Bänke
4	Spielplatz Rohrbecker Weg „Semmelhaack“	Kletterkombination, Bänke

Nr.	Anlage	Spielgeräte/-anlagen
6	Spielplatz Lichtenbergstraße	Kletterkombination und Bänke
10	Spielplatz Nobelstraße/Von Suttner-Straße	Kletterkombination und Bänke
12	Bolzplatz Hegelallee	2 Tore, eingezäunt
14	Spielwiese Seeburger Straße	Rasenfläche
15	Skaterplatz Seegefelder Straße	Skate-Elemente, Sitzgelegenheiten
16	Skateranlage Rosenstraße	2 Rollhockeyfelder, Skaterparcours auf Asphalt, Sitzgelegenheit
17	Beachvolleyballplatz Seeburger Straße	Sandfläche mit Volleyballnetz
20	Tischtennisplatte Haydnallee	Bänke
21	Tischtennisplatte Storchenplatz	Bänke
22	Tischtennisplatte Pestalozzi-Straße	Bänke
23	Doppelschaukel Gutspark	



19 Spielplatz A sternplatz



9 Spielplatz Kantstraße
(Falkenhagener See)



8 Spielplatz Hirschsprung
(Waldheim)



5 Spielplatz Adornostraße/
Horkheimer Straße

11 Spielplatz
Ringstraße

19

23

16

9

20

5

6

22

2

10

21

1

13

17

14

12

3

15

18

7



3 Spielplatz Rohrbecker Weg
„Mama-Papa-Häuser“



1 Spielplatz Dohlensteg/
Wachtelfeld



18 BMX-Anlage
Essener Straße/
Duisburger Straße

Sprunghügel aus bindigem Boden,
Wetterschutzhütte



7 Spielplatz Glienicker Straße

4



13 Bolzplatz Coburger Straße
Bolzplatz mit Holztoren, Zu- und
Abgängen, Zaun

Was kann ich wo erledigen?

Stadtverwaltung	E-Mail: rathaus@falkensee.net Internet: www.falkensee.net	Dienstag 13.00–18.00 Uhr Mittwoch 09.00–12.00 Uhr Donnerstag 13.00–16.00 Uhr
Stadtverwaltung Falkensee Falkenhagener Straße 43/49, 14612 Falkensee Tel.: 0 33 22/28 10 Fax: 0 33 22/28 11 01	Sprechzeiten: Bürgermeister/Beigeordnete Dienstag 13.00–18.00 Uhr nach Vor Anmeldung	Einwohnermeldeamt zusätzlich: Freitag 09.00–12.00 Uhr 1. Sa. im Monat 09.00–12.00 Uhr

Pfad-Finder durch die Behörde

Abbruch von Gebäuden

Landkreis Havelland, Bauordnungsamt, Waldemardamm 3, 14614 Nauen, Tel.: 0 33 21/4 03 61 07

Abfallentsorgung

siehe Müllentsorgung

Abwasserbeseitigung

Eigenbetrieb Wasser/Abwasser, Rathaus, Tel.: 0 33 22/28 11 22

Arbeitslosengeld I (Neumeldungen)

Agentur für Arbeit, Lindenplatz 4, 14641 Nauen, Tel.: 0 33 21/41 80

Arbeitslosengeld II und Hartz IV und Service f. Arbeitgeber

Leistungs- und Integrationszentrum Havelland, Hertzstraße 1–7, 14612 Falkensee,
Tel.: 01 80/10 02 54 65 20 00

Altenbetreuung

Landkreis Havelland, Sozialamt, Dienststelle Rathenow, Tel.: 0 33 85/55 10

Amtsblatt der Stadtverwaltung Falkensee

monatlich in Haushalte sowie Servicebüro, Rathaus, Tel.: 0 33 22/28 11 12

Amtsgericht Nauen

Paul-Jerchel-Straße 9, 14641 Nauen, Tel.: 0 33 21/4 45 20

An-, Ab-, Ummeldungen

Einwohnermeldeamt, Rathaus, Tel.: 0 33 22/28 11 52-1 57

Anmeldung zur Eheschließung

Standesamt Falkensee, Rathaus, Tel.: 0 33 22/28 11 91/2

Ausländerangelegenheiten

Landkreis Havelland, Ausländerbehörde, Geschwister-Scholl-Straße 7, 14712 Rathenow, Tel.: 0 33 85/55 10

Baugenehmigungen/Bauanträge

Landkreis Havelland, Bauordnungsamt, Waldemardamm 3, 14641 Nauen, Tel.: 0 33 21/40 30

Baugrundstücke

Gegefa, Falkenhagener Str. 51 a, Tel.: 0 33 22/2 45 80, www.gegefa.de

Bebauungspläne

Stadtplanungsamt, Rathaus, Tel.: 0 33 22/28 14 20-4 25

Beglaubigungen, Beurkundungen

Standesamt, Rathaus, Tel.: 0 33 22/28 11 91/2

Behindertenbeauftragte

Landkreis Havelland, Frau Gabriele Steidl, Tel.: 0 33 85/55 10

Bußgeldbescheide/Bußgeldstelle

Ordnungsamt, Rathaus, Tel.: 0 33 22/1 41-1 46

Denkmalschutz/Denkmalpflege

Landkreis Havelland, Untere Denkmalschutzbehörde, Goethestr. 59/60, 14614 Nauen, Tel.: 0 33 21/40 30

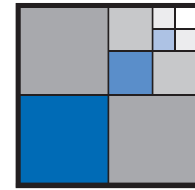
Ehefähigkeitszeugnis, Eheschließung

Standesamt, Rathaus, Tel.: 0 33 22/28 11 91/2



Umfassende Ingenieurleistungen

16 Jahre erfolgreiche Tätigkeit für Falkensee



DR.ZAUFT

Ingenieurgesellschaft für Bauwesen mbH



1991-1993

Neubau Produktionsgebäude der Herlitz AG, bautechnische Prüfung und Überwachung



2005

Neubau einer Fuß- und Radwegbrücke über den Lindenweiher, Gesamtplanung



1993-1997

Wohnbebauung der Gartenstadt Falkenhöh, bautechnische Prüfung und Überwachung



2001-2002

Erweiterung der Lessing-Grundschule durch Überbauung der vorhandenen Containerkonstruktion, Objekt- und Tragwerksplanung

Neubau einer 2-Feld-Sporthalle der Kant-Schule, Objekt- und Tragwerksplanung



2002-2003

Die Wurzeln der Ingenieurgesellschaft liegen in der 1991 gegründeten Dr. Zauft + Partner GbR, deren Tätigkeitsschwerpunkt zunächst im Bereich der bautechnischen Prüfung lag. Aber schon bald kam die beratende und planende Tätigkeit auf dem Gebiet der Tragwerksplanung hinzu. Mit den zunehmend anspruchsvoller und komplexer werdenden Aufgaben wurden immer neue Tätigkeitsfelder in das Leistungsangebot integriert. Im Ergebnis dieser Entwicklung steht Ihnen nun ein innovatives Dienstleistungsunternehmen für Ihre individuellen und ganzheitlichen Planungsaufgaben zur Verfügung.

Seit der Gründung ist die Ingenieurgesellschaft eng mit der baulichen Entwicklung der Stadt Falkensee verbunden. Erster Meilenstein war dabei der Neubau des Produktionsgebäudes der Herlitz AG. Inzwischen sind es in Falkensee mehrere hundert Bauvorhaben, für die das Unternehmen tätig werden konnte. Zu den Markantesten zählen u. a. die Wohn-

gebiete „Gartenstadt Falkenhöh“ und „Parkstadt Falkensee“, die Wohnanlagen Seegefeller Straße und Staakener Heuweg, das real-SB-Warenhaus, das SB-Boss Möbelhaus sowie das ASB-Seniorenheim. Im Rahmen des Falkenseer Schulbauprogramms war die Ingenieurgesellschaft an fast allen Schulbauten der Stadt planend oder überwachend tätig. Und nicht zuletzt wurden viele individuelle Wohnungsbauten durch die Prüffingenieure für Baustatik betreut.

Die besondere persönliche Verbundenheit mit der Stadt zeigt sich aber auch am sozialen Engagement u. a. für die Nachwuchssportler des SV Falkensee-Finkenkrug und des HSV Falkensee 04 sowie für verschiedene Schulprojekte.

Mit der fachlichen Erfahrung aus vielen erfolgreich realisierten Projekten und derzeit fast 40 Mitarbeitern ist die Dr. Zauft GmbH auch für die nächsten anspruchsvollen Aufgaben gut gerüstet.

Neubau einer 2-Feld-Sporthalle der Lessing-Grundschule, Objekt- und Tragwerksplanung



Dr.-Ing. Dieter Zauft

Prüffingenieur für Baustatik
Massivbau/Stahlbau

Dr.-Ing. Lutz Lehmann

Prüffingenieur für Baustatik
Massivbau/Holzbau

Dipl.-Ing. Matthias Oeckel

Prüffingenieur für Baustatik - Massivbau,
Prüffingenieur für Brandschutz,
ö.b.u.v. Sachverständiger für
vorbeugenden Brandschutz

Dipl.-Ing. Norbert Seidel

ö.b.u.v. Sachverständiger für
Bauschäden

PLANUNG

- Gesamt- und Objektplanung
- Tragwerksplanung
- Bauphysikalische Nachweise

PRÜFUNG

- Prüfung bautechnischer Nachweise
- Konstruktive Bauüberwachung

GUTACHTEN

- Brandschutzplanungen und -gutachten
- Bautechnische Gutachten
- Holzschutzgutachten

POSTANSCHRIFT
PF 900342
D-14439 Potsdam

HAUSANSCHRIFT
Glasmesterstr. 5+7
D-14482 Potsdam

FON: 0331/74 76 140
FAX: 0331/74 76 180
MAIL: info@drzauft.de
WEB: www.drzauft.de



Matthias Braksch, Kundenberater

**Was immer Sie über Erdgas wissen wollen.
Wir sind gern für Sie da.
Persönlich, kompetent und ganz in Ihrer Nähe.**

EMB Erdgas Mark Brandenburg GmbH
Finkenkruger Str. 55, 14612 Falkensee
Telefon 0180 2 7495-10 (6 ct je Einwahl)
E-Mail vertrieb@emb-gmbh.de

12/07

EMB

www.emb-gmbh.de

BESTENS VERSORGT

SPANNRAHMEN • DREHRAHMEN • PENDELTÜREN • DREHTÜREN
ROLLOS • SCHIEBEANLAGEN • LICHTSCHACHTABDECKUNGEN

Insektenschutz



Insektenschutz-Systeme
Christian Zylla, Bussardstr. 16, 14612 Falkensee
03322-21 44 91 ☎ 0171-65 90 770

Schmiede – Metallbau
Innungsbetrieb

• Gitter • Zäune • Geländer

Guido Sell
Fontaneallee 10 • 14612 Falkensee
Tel. + Fax (03322) 206373

K GERÜSTBAU K
Falkensee GmbH

*Wenn Sie wüssten,
wie gut wir rüsten!*

www.k-k-geruestbau.de
info@k-k-geruestbau.de

Tel.: 0 33 22/29 92 0 Lagerplatz/Büro
Fax: 0 33 22/29 92 30 Hallesche Str. 5
Kölner Str. 21, 14612 Falkensee 14612 Falkensee

Wir sind immer für Sie da!



www.german-security.org

German Security
Inhaber: Christian Hecht
Rudolf-Breitscheid-Straße 7
14612 Falkensee
Tel.: 03322 / 42 1386
Fax.: 03322 / 42 1387
E-Mail: info@german-security.org

German Security®
Sicherheit für Alle!

Wir als Falkenseer Sicherheitsunternehmen bieten Ihnen regionale Kenntnis, viel Erfahrung im Bereich Objektschutz und das Wissen um die Methodik, Ihr Eigentum sicher zu schützen.

Wir beraten
Sie gern!



<p>Einwohnermeldeamt Einwohner-, Pass- und Meldewesen, Rathaus, Tel.: 0 33 22/28 11 52-1 57</p>
<p>EMB – Erdgas Mark Brandenburg GmbH Finkenkruger Straße 55, Tel.: 0 33 22/27 22 80</p>
<p>Elterngeld Jugendamt, Landkreis Havelland, Dienststelle Rathenow, Tel.: 0 33 85/55 10</p>
<p>Fällgenehmigung Grünflächenamt, Rathaus, Tel.: 0 33 22/28 14 50-4 55</p>
<p>Feuerwehrangelegenheiten Ordnungsamt, Rathaus, Tel.: 0 33 22/28 11 41-1 46</p>
<p>Finanzamt Nauen Ketziner Straße 3, 14641 Nauen, Tel.: 0 33 21/41 20</p>
<p>Frauen - Gleichstellungsbeauftragte, Rathaus, Tel.: 0 33 22/1 19 - Frauentreff im Begegnungs- und Beratungszentrum (BBZ), Stadthalle, obere Räume, Tel.: 0 33 22/32 65</p>
<p>Förster Forstweg 55, 14651 Brieselang, Tel.: 03 32 32/3 60 05</p>
<p>Friedhof städt. Friedhofsverwaltung, Kremmener Str. 16, Tel.: 0 33 22/20 36 95</p>
<p>Führerscheinwesen siehe Kfz-Zulassung</p>
<p>Führungszeugnisse Einwohnermeldeamt, Rathaus, Tel.: 0 33 22/1 52-1 57</p>
<p>Fundbüro/Fundsachen Ordnungsamt, Rathaus, Tel.: 0 33 22/28 11 41-1 46</p>
<p>Geburtsanzeigen, Geburtsurkunden Standesamt, Rathaus, Tel.: 0 33 22/28 11 91/2</p>
<p>Gesundheitsamt – Außenstelle Falkensee Fehrbelliner Str. 28, Tel.: 0 33 22/27 42 00</p>
<p>Grundbuchamt Amtsgericht Nauen, Paul-Jerchel- Str. 9, 14641 Nauen, Tel.: 0 33 21/44 5 20</p>
<p>Grund-, Gewerbesteuer Amt Steuern/Gebühren, Rathaus, Tel.: 0 33 22/28 12 20-2 24</p>
<p>Haushaltsbescheinigung für das Kindergeld Einwohnermeldeamt, Rathaus, Tel.: 0 33 22/28 11 52-1 57</p>
<p>Hilfe zum Lebensunterhalt Landkreis Havelland, Sozialamt, Dienststelle Rathenow, Tel.: 0 33 85/55 10</p>
<p>Hunde anmelden/-steuer Amt Steuern/Gebühren, Rathaus, Tel.: 0 33 22/28 12 20-2 24</p>
<p>Hundehaltung/Hundeanzeigepflicht Ordnungsamt, Rathaus, Tel.: 0 33 22/28 11 41-1 46</p>
<p>Jugendamt Außenstelle Falkensee: Gesundheitszentrum Falkensee, Fehrbelliner Straße 28, Tel.: 0 33 22/27 81-11/12/14/15</p>
<p>Jugendhilfe Landkreis Havelland, Jugendamt, Dienststelle Nauen, Tel.: 0 33 21/40 30</p>
<p>Katasteramt Waldemardamm 3, 14641 Nauen, Tel.: 0 33 21/41 72 08</p>
<p>Kinderausweise Einwohnermeldeamt, Rathaus, Tel.: 0 33 22/28 11 52-1 57</p>
<p>Kindergeld Arbeitsagentur Neuruppin, Kindergeldkasse, Tel.: 0 18 01/54 63 37</p>
<p>Kindertagesstätten Schulamt, Haus am Anger, Falkenhagener Str. 16</p>

Kfz-Zulassung/Führerscheinstelle

Goethestraße 59/60, 14641 Nauen, Tel.: 0 33 21/40 30
 Platz der Freiheit 1, 14712 Rathenow, Tel.: 0 33 85/55 10

Landkreis Havelland/Landratsamt Havelland

Dienststelle Nauen, Goethestr. 59/60, 14641 Nauen, Tel.: 0 33 21/40 30
 Dienststelle Rathenow, Platz der Freiheit 1, 14712 Rathenow, Tel.: 0 33 85/55 10

Lärmbelästigung, Lärmbekämpfung

Ordnungsamt, Rathaus, Tel.: 0 33 22/28 1141-146
 Polizeiwache Falkensee, Tel.: 0 33 22/2690

Lebensbescheinigungen

Einwohnermeldeamt, Rathaus, Tel.: 0 33 22/28 1152-157

Liegenschaften

Liegenschaften, Rathaus, Tel.: 0 33 22/28 1133-136

Lohnsteuerkarten

Einwohnermeldeamt, Rathaus, Tel.: 0 33 22/28 1152-157

Möbelspenden, siehe Tafel**Musikschule Landkreis Havelland,**

Geschäftsstelle Falkensee, Poststr. 15, Tel.: 0 33 22/3360

Müllentsorgung/Mülltonnen

Landkreis Havelland (Nauen), Sachgebiet Abfallwirtschaft, Tel.: 0 33 21/40 30,
 Service-Nummer: 01 80/2 42 96 24

Namensänderung, Namenserteilung

Standesamt, Rathaus, Tel.: 0 33 22/28 1191-192

Osthavelländische Trinkwasserversorgung und Abwasserbehandlung GmbH

Potsdamer Straße 32/34, Tel.: 0 33 22/27 10/27 11 11

Personenstandswesen

Standesamt, Rathaus, Tel.: 0 33 22/28 11 91/2

Personalausweise, Pässe

Einwohnermeldeamt, Rathaus, Tel.: 0 33 22/28 11 52-1 57

Rente

Amt für Soziales und Versorgung, „Ruinenberg-Kaserne“, Einsiedelei 6, 14469 Potsdam, Tel.: 03 31/2 76 10

Rentenberatung

kostenlos über Versicherungsältesten Herrn Dr. Lindner, Brahmsallee 22, Tel.: 0 33 22/20 51 09

Rundfunk- und Fernsehgebührenbefreiung

Landkreis Havelland, Bürgerservicebüro, Dienststelle Nauen, Eingang 4, Tel.: 0 33 21/4 03 58 88

Schmutzwasserentsorgung

über AWU Velten, Tel.: 0 33 04/37 60

Schulangelegenheiten

Schulamt, Haus am Anger, Falkenhagener Str. 16, Tel.: 0 33 22/28 13 10/3/9

Schuldnerberatung

Rathaus, Tel.: 0 33 22/28 11 60



Sachverständigen
 Zentrum
 Berlin-Brandenburg
 Wolter + Ziesemer GbR

Falkenhagener Str. 8, 14612 Falkensee

Tel.: 03322-22 007



www.s-v-z.de



Prüfen • Bewerten • Begutachten



Rathaus



Schülerbeförderung

Landkreis Havelland, Dienststelle Rathenow, Tel.: 0 33 85/55 10

Schwerbehindertenausweise

– Anträge: über Servicebüro, Falkenhagener Straße 43/49

– Ausweise: über Amt für Soziales und Versorgung, „Ruinenberg-Kaserne“, Einsiedelei 6, 14469 Potsdam, Tel.: 03 31/2 76 10

Sportangelegenheiten, Sportförderung

Schulamt/Sport, Haus am Anger, Falkenhagener Str. 16, Tel.: 0 33 22/28 1314

Staatsangehörigkeiten

Standesamt, Rathaus, Tel.: 0 33 22/28 11 91/2

Sterbefälle

Standesamt, Rathaus, Tel.: 0 33 22/28 11 91/1 92

Steuern

Steuern/Gebühren, Rathaus, Tel.: 0 33 22/28 12 20-2 24

Straßenausbaubeiträge, Straßenbau, Straßenschäden

Tiefbauamt, Rathaus, Tel.: 0 33 22/28 14 30-4 36

Strom

e.dis Strom, Netzbetrieb Falkensee, Finkenkruger Straße 51–53, Tel.: 0 33 22/28 00, 28 02 03

Tafel, Falkenseer Tafel e. V.

Heinkelstraße 3 a, Tel.: 0 33 22/42 92 65 o. 01 60/92 78 34 83

Telekom AG

Verkauf und Beratung, Tel.: 08 00/3 30 10 00

Urkunden

Standesamt, Rathaus, Tel.: 0 33 22/28 11 91/2



Versteigerung von Fundrädern



Stadthallenvorplatz



Kita – Seegfelder Strolche Glienicker Straße

Wohnen für alle Generationen in der Parkstadt Falkensee.



Hier wohnen Jung und Alt gut beieinander und leben im Einklang. Wer sich fürs Eigentum entscheidet, wählt aus unseren 100 Einfamilienhäusern und Doppelhaushälften in fünf attraktiven Typen. Oder greift zum baureif erschlossenen Grundstück, für das wir gern das passende Haus vermitteln. Wer lieber zur Miete wohnt, dem werden die 33 Zwei- und Drei-Zimmerwohnungen in unseren großzügigen Stadtvillen gefallen. Wollen und sollen die Eltern in der Nähe sein, ist der Rundumkomfort in unserer Residenz Falkensee genau das richtige. Hier können Ältere selbstbestimmt, gut versorgt und nahe bei Kindern und Enkeln leben.

Die DEGEWO-Gruppe als Berlins führendes Wohnungsunternehmen hat ein Herz für Familien und gibt ein Zuhause, das alle Generationen gemeinsam wachsen lässt. Informationen zur Parkstadt Falkensee erhalten Mutter und Vater, Tochter und Sohn sowie Oma und Opa direkt bei der DEGEWO.

Ihre Ansprechpartner:

- Vermietung von Wohnungen und Reihenhäusern
Herr Cuk
Tel.: 030/26 485-248
E-Mail: zeljko_cuk@degewo.de
- Hausverkauf und Grundstücke
Herr Nosinski
Tel.: 030/26 485-270
E-Mail: christian_nosinski@degewo.de
- Residenz Parkstadt Falkensee
Frau Dudde
Tel.: 03322/42 42 00
E-Mail: martina_dudde@degewo.de

