Grußwort

Mit der Neuauflage der Wirtschaftsförderungsbroschüre legt die Stadt Winsen in Zusammenarbeit mit dem WEKA-Verlag ein komplett überarbeitetes und neu gestaltetes Werk vor.

Diese Broschüre soll allen Interessierten einen möglichst raschen aber zugleich informativen Überblick über den Gewerbestandort Winsen geben. Daher werden im ersten Teil kurze Einblicke in die verschiedenen Themenbereiche gegeben, die Winsen sowohl als Gewerbe- wie auch als Wohnstandort so attraktiv machen. Diese ersten Eindrücke sollen Anreiz geben nachzufragen und nachzuschauen. Sie ersetzen sicherlich nicht eine qualifizierte Beratung über die Möglichkeiten, in Winsen erfolgreich tätig zu sein, die wir gerne zu geben bereit sind. In diesem Sinne, fordern Sie uns!

Ein besonderer Dank gilt allen, die sich mit ihrem Inserat an dieser Broschüre beteiligt haben und so mithelfen, einen interessanten Einblick in die wirtschaftlichen Aktivitäten dieser Stadt zu vermitteln. Wir freuen uns, Ihnen dieses gelungene Werk vorlegen zu dürfen und hoffen auf Ihr Interesse am Wirtschaftsstandort Winsen.

Schröder, Bürgermeister

Bode, Stadtdirektorin

STADT WINSEN (LUHE)

Unternehmensstandort Winsen

Der Raum Hamburg, mit seiner Funktion als wirtschaftliches Oberzentrum Norddeutschlands, hat schon in den Jahren vor der Grenzöffnung zur ehemaligen DDR erhebliche Attraktivität auf erweiterungs- und ansiedlungswillige Betriebe ausgeübt. Mit der Ausdehnung seines Einzugsgebietes nach Ostmitteleuropa ist die Bedeutung des Hamburger Raumes für wirtschaftliche Aktivitäten noch weiter gewachsen. Da dieser Wachstumsdruck wegen der räumlich begrenzten Möglichkeiten Hamburgs dazu geführt hat, daß sich dort ein entsprechendes Preisniveau herausgebildet hat, sind zahlreiche Unternehmen dazu übergegangen, nach Alternativen in dieser Region zu suchen. Hierbei rückt nahezu zwangsläufig Winsen in den Mittelpunkt des Interesses, da die Fakten für sich sprechen:

- eine exzellente überregionale Verkehrsanbindung (siehe Seite 4)
- hervorragende Lage und Erschließung der Gewerbegebiete
- günstige Preise für Gewerbeflächen
- niedrige Steuerhebesätze:
  Grundsteuer A 230 v.H.,
  Grundsteuer B 230 v.H. und
  Gewerbesteuer 280 v.H.
- attraktives Umfeld für Unternehmensleitung und Beschäftigte

Haben wir Ihr Interesse geweckt?
Dann sehen Sie sich bitte auf den folgenden Seiten den Gewerbestandort Winsen einmal näher an.

Wirtschaftsförderung

Mit den dargestellten hervorragenden äußeren Bedingungen für eine Unternehmensansiedlung hat die Stadt Winsen ein gutes Investitionsklima geschaffen.

Auf diesen „Lorbeeren" wollen wir uns jedoch nicht ausruhen, sondern bieten an:

– maßgeschneiderte städtische Gewerbegrundstücke zu attraktiven Konditionen

– Hilfe bei der Akquirierung privater Gewerbeflächen oder gebrauchter Immobilien

– Begleitung bei der Inanspruchnahme von öffentlichen Finanzierungshilfen

– Beratung und Unterstützung in allen Fragen des Baurechts

– Koordinierung weiterer Behördenbeteiligungen

Ansprechpartner für Sie sind:
Frau Stadtdirektorin Bode
Tel.: 6 57-1 11

Herr Städt. Dir. Riech
Tel.: 6 57-1 29

Herr Verw.-Angest. Pahl
Tel.: 6 57-1 35

Fax: 04171/657168
E-Mail: info@winsen.de

Impressum

WEKA Informationsschriften- und Werbefachverlage GmbH

Lechstraße 2 D-86415 Mering
Postfach 11 47 D-86408 Mering

Telefon: 0 82 33/3 84-0
Telefax: 0 82 33/3 84-1 03

Internet: http://www.weka-cityline.de
e-mail: info@weka-cityline.de

© Copyright 1999 by WEKA

Titel, Umschlaggestaltung sowie Art und Anordnung des Inhalts sind zugunsten des jeweiligen Inhabers dieser Rechte urheberrechtlich geschützt.

Nachdruck und Übersetzungen sind – auch nur auszugsweise – nicht gestattet.

Nachdruck oder Reproduktionen, gleich welcher Art, ob Fotokopie, Mikrofilm, Datenerfassung, Datenträger oder online nur mit schriftlicher Genehmigung des Verlages.

Änderungswünsche, Anregungen und Ergänzungen für die nächste Auflage dieser Broschüre nimmt die Verwaltung oder das zuständige Amt entgegen.

Herausgegeben in Zusammenarbeit mit der Kommune.

In unserem Verlag erscheinen:
Informationsbroschüren zur Bürgerinformation, Wirtschaftsförderung, Umweltschutz und zum Thema Bauen.

21412064 / 2. Auflage / Alpe / Frec
Printed in Germany 1999

STADT WINSEN (LUHE)

Die Verkehrsanbindung

Bei der heutigen Struktur der Wirtschaft, ihrer gegenseitigen Verflechtung der Warenströme und der starken Abhängigkeit von pünktlicher Lieferung oder Belieferung, kommt der verkehrlichen Erreichbarkeit eines Wirtschaftsstandortes eine besondere Bedeutung zu.

Alle Gewerbegebiete Winsens sind binnen weniger Minuten, der Gewerbepark Winsen-Ost sogar unmittelbar, von der Autobahn A 250 zu erreichen. Von dort sind es nur wenige Kilometer bis zum Maschener Kreuz/Horster Dreieck, einer der großen Verkehrsdrehscheiben Deutschlands. Von hier verteilt sich der Verkehr in Richtung Westen (A 1), Richtung Norden (A 7), Richtung Süden (A 7) und Richtung Osten (A 1 – A 24).

Die Einbindung in das regionale Umfeld wird durch die Bundesstraße 4 sowie zahlreiche gut ausgebaute Landes- und Kreisstraßen gewährleistet.

Über die Bahntrasse Hamburg – Hannover ist Winsen sowohl für den Personen- als auch für den Güterverkehr an das überregionale Netz der Bahn AG angeschlossen. Unmittelbar benachbart liegt in Maschen einer der größten Güterbahnhöfe Deutschlands.

Eine Anbindung an den nationalen und internationalen Flugverkehr ist über den Hamburger Flughafen Fuhlsbüttel gegeben, der eine gute halbe Autostunde von Winsen entfernt liegt.

Verkehrsspinne

Hapag-Lloyd
HAMBURG

250 Lüneburg
Winsen (Luhe)
Maschen
Lübeck Berlin
Hamburg
1
Hannover 7
Bremen 1
1000 m

Winsen –
Eine l(i)ebenswerte Stadt

Die Stadt Winsen liegt ca. 35 km südöstlich der Metropole Hamburg. Sie umfaßt neben dem zentralen Stadtbereich 13 Ortsteile mit einem Gemeindegebiet von rd. 110 qkm. Die Wohnbevölkerung liegt bei ca. 31.000. Winsen ist Kreisstadt des Landkreises Harburg und hat seit langem die Aufgabe eines Mittelzentrums im Schwerpunktraum Hamburg zu erfüllen. Dementsprechend ist die Stadt Versorgungs- und Dienstleistungszentrum für ein großes Umland sowie Sitz zahlreicher Behörden.
Der historische Innenstadtbereich mit der alten Schloßanlage umfaßt rund 20 ha.

Vielfältige Wohnformen prägen die Siedlungsstruktur Winsens. In den Ortsteilen ländlich strukturiert, gleichsam als Übergangszone vom hochverdichteten Ballungsraum Hamburg zur Heidelandschaft, ist das Mittelzentrum Winsen für viele Menschen ein attraktiver Wohnort. Große Grünflächen, teilweise auch innerhalb der Wohngebiete angelegt, erhöhten den Reiz des Umfeldes. In allen Bereichen der Stadt zeichnet sich die Wohnqualität durch eine beachtliche Infrastrukturausstattung aus. Angefangen bei einer vorbildlichen Versorgung im Kindergartenbereich über ein breitgefächertes Schulangebot bis hin zu

Alten- und Pflegeheimen oder Formen des Betreuten Wohnens bietet Winsen allen Altersschichten gute bis vorbildliche Versorgungsangebote.

Diese Vorzüge haben sich insbesondere bei jüngeren Familien herumgesprochen, weshalb Winsen seit Jahren ein kontinuierliches Bevölkerungswachstum zu verzeichnen hat und bislang einen Geburtenüberschuß ausweist. Von daher ist Winsen eine junge Stadt.

Neben dem Schwerpunkt Wohnen erfüllt Winsen mittelzentrale Funktionen im Bereich Gewerbe. Die breitgefächerte Wirtschaftsstruktur wird von Klein- und Mittelbetrieben des Holz-, Maschinen- und Fahrzeugbaugewerbes, der Herstellung von Stahlmöbeln, elektrischen Schaltanlagen, Nahrungsmitteln, pharmazeutischen Produkten u.a. geprägt. Einen Ausschnitt aus dem Leistungsspektrum vermittelt der zweite Teil dieser Broschüre.

STADT WINSEN (LUHE)

Bildung und Weiterbildung

Die Stadt Winsen verfügt als Mittelzentrum über ein leistungsfähiges Angebot an allgemeinbildenden Schulen (drei Grundschulen, zwei Grund- und Hauptschulen, zwei Orientierungsstufen, zwei Realschulen, ein Gymnasium, ein Wirtschaftsgymnasium und eine Schule für Lernbehinderte).

Hinzu tritt die berufsbegleitende Ausbildung in den Berufsschulen. Hier wird nahezu die gesamte Palette der einzelnen Fachrichtungen betreut. Dies sind Wirtschaft und Verwaltung, Metalltechnik, Elektro-, Bau-, Holz-, Farbtechnik und Raumgestaltung, Gesundheit und Körperpflege sowie Ernährung und Hauswirtschaft.

Ergänzend bietet seit Beginn des Jahres 1992 die Schulungsstätte für ausbildungsbegleitende Hilfen lernschwachen Auszubildenden Hilfe an, um auch diesen jungen Menschen eine abgeschlossene Berufsausbildung zu ermöglichen.

Im Bereich der berufsbezogenen Erwachsenenbildung arbeitet das Berufsfortbildungswerk des deutschen Gewerkschaftsbundes. Hier werden erwachsene Arbeitslose betreut, die vom Arbeitsamt mit einer Fortbildungs- oder Umschulungsmaßnahme gefördert werden.

Der klassische Bereich der allgemeinen Erwachsenenbildung wird abgedeckt durch die Kreisvolkshochschule mit einem umfangreichen Spektrum von Angeboten zur Aus- und Weiterbildung. Hier reicht die Bandbreite von Kunst- und Handarbeitskursen bis hin zu Computerkursen.

Die Musikschule Winsen (Luhe) und Umgebung e.V. bietet Kindern und auch Erwachsenen die Möglichkeit, ihre musischen Fähigkeiten zu erproben und weiterzuentwickeln.

Für die eigenverantwortliche Weiterbildung und Information steht die gut ausgestattete städtische Bücherei im Marstall zur Verfügung.

Haus Uhlenbusch
Zentrale Fortbildungsstätte der KVHS

STADT WINSEN (LUHE)

Natur und Freizeit in Winsen

Winsen ist eingebunden in eine Landschaft der Kontraste zwischen Marsch und Heide. Während gleich drei Flüsse, nämlich die Luhe, Ilmenau und Elbe, das Bild nach Norden hin bestimmen, sind es im Süden die Partien der hohen Geest, die Abwechslung in eine reizvolle Umgebung bringen.

Diese Lage, geprägt auch durch die noch zum großen Teil vorhandene Landwirtschaft, birgt viele Möglichkeiten, die Natur zu erleben. Neben Segeln und Kanufahren sind besonders das Wandern, Radfahren und Reiten hervorzuheben. Vielfältige Sportanlagen ermöglichen eine abwechslungsreiche Freizeitgestaltung, die von den vorhandenen Vereinen und Gruppierungen unterstützt wird.

Alle Möglichkeiten der Freizeitgestaltung hier aufzuzählen, ist nicht möglich. Aus dem großen Repertoire sind hervorzuheben:

– Winsens neues Freizeitbad, das 1999 fertiggestellt sein wird, bietet neben dem Badespaß für Jung und Alt weitere Attraktionen wie Erlebnisbecken, Riesenrutsche, Whirlpool und Sauna.

– Im Luhespielpark ist dem Spieltrieb der Kleinen und Großen keine Grenzen gesetzt. Skateboard- und Inlinebahn, Streetballfeld, Riesenrutsche, Spielgeräte in großer Zahl und ein Spielschiff laden jedes Kind zum Mitmachen ein.

– Im modernen Freizeitcenter Shape-Sport-Club werden Tennis, Squash, Free-climbing und Fitnessangebote bereitgehalten.

– In Planung befindet sich eine öffentliche Golfplatzanlage mit einem Golfodrom, die zunächst auf 9 Löcher, später aber auf 18 Löcher ausgebaut wird.

Kultur

Volkstümliches wird in Winsen bei manchen Festen gepflegt. Die großen Umzüge der Faslamsvereine, wie der Stöckter, ziehen im Februar bis zu 30.000 Besucher oder gar mehr an. 6 Tage wird gefeiert.

Um das kulturelle Leben der Stadt bemühen sich der Kulturverein, der Heimat- und Museumsverein und eine Reihe weiterer Einrichtungen mit einem vielseitigen Programmangebot. Weithin bekannt sind seit langem die kammermusikalischen Veranstaltungen der Winsener Schloßkonzerte.

Seit Bestehen der Stadthalle hat das kulturelle Geschehen in der Stadt zusätzliche starke Impulse erhalten. Mit ihr steht ein echtes Kommunikationszentrum zur Verfügung.

Seit der Restaurierung des Marstalles 1989 mit Stadtbücherei, Heimatmuseum (mit einer umfangreichen Eckermann-Ausstellung) und dem Veranstaltungsraum mit Café, besitzt Winsen im Zentrum der Stadt einen weiteren kulturellen Mittelpunkt, in dem für Begegnungen aller Art die Tore geöffnet sind.

Ende August findet das traditionelle Schützenfest statt. Auch in einigen Ortsteilen sind diese Feste nicht wegzudenken. Unübertroffen ist das Scharmbecker Erntefest. Der Festumzug mit dem Erntekönigspaar und vielen phantasievoll geschmückten Wagen lockt jährlich 20.000 Besucher an.

Die Strom-, Erdgas- und Wasserversorgung in Winsen (Luhe)

Als kommunales Versorgungsunternehmen beliefern die Stadtwerke Winsen ihre Kunden mit Strom, Erdgas und Trinkwasser. In den Bereichen Strom und Trinkwasser sind sie seit dem Jahre 1926 bzw. 1927 tätig; hinzu kam im Jahre 1981 die Erdgasversorgung.

Das Gasversorgungsgebiet mit derzeit rund 7 km Hochdruck- und 140 km Mitteldruckleitungen erstreckt sich über das gesamte Stadtgebiet einschließlich aller Ortsteile. Neben einer Vielzahl von Tarifkunden werden auch zahlreiche größere Sondervertragskunden aus dem Gewerbe- und Verwaltungsbereich beliefert. Die Gasabgabe beträgt derzeit etwa 150 Mio. Kilowattstunden mit weiter deutlich steigender Tendenz. Neben der Umweltfreundlichkeit wissen die Kunden die Anwendungsvorteile des Erdgases zu schätzen. Dies zeigt sich sowohl bei neuen Objekten im Wohnungs- und Gewerbebereich als auch bei den Kunden, die von einer anderen Energieart auf Erdgas umstellen. Gerade bei den Umstellungskunden ergeben sich zum Teil erhebliche Einsparungsmöglichkeiten.

Die Stromversorgung beschränkt sich derzeit mit rund 200 km Mittel- und Niederspannungsleitungen und über 70 Trafostationen auf das alte Stadtgebiet sowie die Ortsteile Roydorf und Luhdorf. Bis zum Jahre 1999 werden jedoch alle weiteren Ortsteile durch die Stadtwerke übernommen werden. Die Stromabgabe von rund 80 Mio. kWh wird in den kommenden Jahren nicht zuletzt wegen der zu übernehmenden Ortsteile deutlich ansteigen.

Der Wasserversorgungsbereich mit rund 75 km Rohrleitungen umfaßt das alte Stadtgebiet und den Ortsteil Gehrden. Die derzeitige Abgabe der aus 5 Tiefbrunnen geförderten Wassermenge beträgt etwa 1,1 Mio. Kubikmeter im Jahr. Das Trinkwasser hat eine gute Qualität. Deshalb brauchen dem Wasser keinerlei chemische Stoffe bei der Aufbereitung zugefügt werden.

Die Stadtwerke Winsen beschränken sich mit ihrer Aufgabe allerdings nicht nur auf eine sichere und preisgünstige Belieferung. Sie machen sich auch Gedanken über eine umweltfreundliche und rationelle Energieversorgung. So wird die Stromerzeugung aus zwei Wasserkraftanlagen in das öffentliche Netz eingespeist. Das gleiche gilt für die Stromerzeugung durch eine Windkraftanlage und eine Photovoltaik-Anlage. Zum Zwecke der rationellen Energieerzeugung wurden weiterhin eine Kombi-Anlage aus Brennwertkessel und Solarkollektoren sowie ein kleines Blockheizkraftwerk erstellt.

Verwaltungsgebäude mit Photovoltaikanlage

Um Trinkwasser zu schonen, nutzen die Stadtwerke in ihrem Betriebs- und Verwaltungsgebäude das in einer Regenwassernutzungsanlage gesammelte Dachablaufwasser.

Die Haushalte, Gewerbegebiete und öffentliche Einrichtungen werden vom Energie- und Umweltberater der Stadtwerke kostenlos und produktneutral über Einsparungspotentiale im Energie- und Wasserbereich ebenso beraten wie über Umweltfragen.

Zur sicheren und schnellen Betriebsführung der drei Versorgungsbereiche und zur Optimierung des Strom- und Erdgasbezuges und der Wasserförderung wurde eine moderne rechnerunterstützte Leitwarte erstellt, um der weiter wachsenden Entwicklung gerecht zu werden. Die Leitwarte bietet bei auftretenden Störungen, die von einem Entstördienst rund um die Uhr behoben werden, wertvolle Hilfen.

Die rechnerunterstützte Leitwarte

Die neu erbaute Windkraftanlage

Kunststoffgebinde für die ganze Welt!

Eine außergewöhnlich umfangreiche Auswahl von Flaschen, Kannen, Kanistern und Fässern aus Kunststoff in vielen Formen und Größen ist kennzeichnend für das gesamte Lieferprogramm. Von 5 ml bis zu 220 l Volumeninhalt reicht die breitgefächerte Produktpalette der **ROSTI VERPACKUNGEN GMBH** (vormals KWD Kunststoffwerke Draak GmbH) mit Hauptsitz in Winsen/Luhe und vier weiteren Werken in der Bundesrepublik.

Rosti

ROSTI VERPACKUNGEN GMBH
Hauptsitz und Werk Winsen/Luhe
Moorweg 1 - 15 , D-21423 Winsen/Luhe
Telefon (0 41 71) 7 06-0
Telefax (0 41 71) 7 06-1 30

Wir planen Ihr Traumhaus … aber auch die Hundehütte dazu

Schanzenhof Winsen

Wir stehen Ihnen zur Seite,
ob es nun um die Erstellung eines
Bauantrages oder um die Abwicklung
bis zum schlüsselfertigen Objekt geht.

Planen Sie eine Hundehütte oder
ein Wohn- und Geschäftshaus –
wir helfen Ihnen.

Architekturbüro Jensen – Planung und Bauleitung im Hochbau
Drosselweg 8 · 21423 Winsen/Luhe · Telefon 0 41 71/78 43-0 · Telefax 0 41 71/78 43 17

Rötting's Hotel

Familiär geführtes, gemütliches Stadthotel,
zentral gelegen, Parkplatz / Garage
12 DZ, 11 EZ, alle DWZ, Tel, Fax, TV
Deutsche Küche, kein Ruhetag
2 Clubräume, Tagungsmöglichkeiten

Rathausstraße 36 · D-21423 Winsen/Luhe
Tel. 0 41 71/8 86 50 · Fax 0 41 71/88 65-55
on line *www.lets-go.de/wl/roettings-hotel*

WERKSPORTRAIT WINSEN der

Das Stelcon-Betonfertigteilwerk in Winsen an der Luhe stellt sich vor:

Seit 25 Jahren produziert die Stelcon Aktiengesellschaft hochwertige Stahlbetonfertigbauteile in ihrem Werksstandort im Industriegebiet Osterwiesen. Wir sind ein Spezialanbieter für Stahlbetonfertigbauteile, für Industrieflächenbefestigungen und Sonderbauteile für den Umweltschutz. Ein wichtiger Meilenstein in der Entwicklung unseres Werkes war die Errichtung einer weiteren Fertigungshalle im Jahr 1987. Mit der Unterstützung modernster Fertigungstechnologie stellen wir mit 21 Facharbeitern eine für Stelcon nicht unerhebliche Produktionskapazität von 36.000 t pro Jahr her. Aus diesem Werksstandort beliefern wir vorrangig den Norddeutschen Raum bis hin nach Berlin. Gesteuert wird die Produktion und der Vertrieb aus unserem Verwaltungssitz in Essen/Ruhr. Mit zwei weiteren Produktionsstandorten in Germersheim und Pirna-Copitz bei Dresden decken wir unseren bundesweiten Kundenstamm ab. Darüber hinaus ist Stelcon europaweit tätig und beliefert ebenfalls die angrenzenden Nachbarländer Belgien, Österreich, Schweiz und Frankreich. Unseren niederländischen Kundenstamm versorgen wir zudem mit einem eigenen Produktionsstandort in Rheden. Mit regional vertretenen Fachberatern und Anwendungstechnikern betreuen wir unsere Kunden direkt vor Ort. In der Tat bieten wir einen „Rundum-Service" bezogen auf unsere Produktpalette, welcher selbstverständlich die Montage und Verlegung der Elemente und Bodenplatten mit eigenen Monteuren beinhaltet. Auf Wunsch unterstützen wir Sie gerne auch mit eigenen Ingenieuren in der Planung.

Unsere Produktpalette umfaßt eine Vielfalt an Flächenbefestigungsmöglichkeiten im Industrieaußen- und -innenbereich. Umweltschutzangebote mit Lkw-Wannen, Arbeitsgruben, Faßlager und Tankstellenbefestigungen. Für die Infrastruktur bieten wir Gleiswannen, Gleistragplatten, Gleisauskleidungsplatten, schienengebundene Arbeitsgruben und Bahnsteigsysteme b + f Dorsten. Oder lösen Sie Ihre Schüttgutmöglichkeit mit Stelcon-Wänden.

Fragen Sie an unter: Stelcon-Servicecenter Telefon 02 01/87 83 211

FELDBINDER

... eine Frage der Vorzüge

FELDBINDER SPEZIAL-FAHRZEUGWERKE GMBH

Beratung und Verkauf:
Gutenbergstraße 12-26
21423 Winsen (Luhe)
Telefon (0 41 71) 6 95-0
Telefax (0 41 71) 48 56
www.feldbinder.com
E-Mail: feldbinder@t-online.de

SPEZIAL

Rico Ferri Reifenservice
Winsener Landstraße 10
21423 Winsen/Roydorf
Tel. 0 41 71/88 00 38 · Fax 88 00 78

- Vertrieb aller Reifenmarken
- hochwertige und fachgerechte Reifenreparaturen
- alles von Sackkarrenreifen bis Radladerreifen
- Landwirtschaftsreifen
- umfangreicher LKW-Service
- Reparaturen aller Gummiartikel (z.B. Schlauchboote, Förderbänder etc.)
- Achtsensor-Vermessungstechnik für alle PKW + Transporter
- Pannenservice

Seit 1960 ist unsere Name ein Markenzeichen für die Überlassung qualifizierter Facharbeiter und Hilfskräfte in Deutschland. Heute ist Bindan eine der führenden Zeitarbeitsorganisationen. Mit mehr als 70 Geschäftsstellen, über 1600 Facharbeitern und 500 Hilfskräften, weiteren 200 Ingenieuren sowie 300 kaufmännischen Mitarbeitern und Mitarbeiterinnen.

Produktions- und Montagedienste

Die Beschäftigung und Überlassung von Facharbeitern aus vielen verschiedenen Handwerks- und Industrieberufen hat unseren Namen seit 1960 geprägt und längst zu einem unverwechselbaren Markenzeichen in Deutschland gemacht. Und dieser Name ist für uns Verpflichtung und Herausforderung zugleich.
Wenn Sie demnächst wieder einmal Arbeitsspitzen, Termindruck oder Personalengpässe überbrücken müssen und richtig qualifizierte, zuverlässige Fachkräfte benötigen, können Sie auf uns zählen.

Rufen Sie uns an, wenn mal wieder „Not am Mann" ist. Wir helfen. Sicher.
Bahnhofstr. 53-55 · 21423 Winsen/Luhe
Telefon 0 41 71/88 54-0 · Telefax 88 54 88

Bausätze für Dachstühle
auf computergesteuerten Abbundanlagen

Fachwerkbau
Holzhandel
Kranverleih

Bausätze für Holzrahmenbau
Wandelemente komplett vorgefertigt

Winsen-Rottorf · (0 41 33) 21 22-0

Steuerberater

Seit 3 Generationen in Winsen/Luhe!

Gerhard Kessler
Michael Kessler, Dipl.- Kfm.
Steuerberater

Brahmsallee 26
Postfach 1228
21412 Winsen/Luhe

Telefon 0 41 71/88 21-0
Telefax 0 41 71/88 21-21

Steuer-beratung

Betriebswirt-schaftliche Beratung

Optimale Beratung

Buchhaltungs-service

Zusammenarbeit mit Rechtsanwaltskanzlei

Unsere Tätigkeiten:

- Steuerberatung und allgemeine betriebswirtschaftliche Beratung von kleinen und mittelständischen Unternehmen, Freiberuflern und Privatpersonen in allen Steueroptimierungsfragen sowie Unternehmensnachfolge.
- Buchhaltungsservice
- Übergreifende Zusammenarbeit mit wirtschaftsrechtlich versierter Rechtsanwaltskanzlei.

ELBIA

Steuerberatungsgesellschaft mbH
Zweigniederlassung Winsen

Viehhallenweg 6
21423 Winsen (Luhe)
Telefon: 0 41 71/7 05 90
Telefax: 0 41 71/70 59 23

Geschäftsführer:
Wolfgang Buhr, Steuerberater
Siegfried Thieler, Steuerberater
Gerd Petersen, Steuerberater
Amtsgericht: Winsen/Luhe HRB 1650

Steuerberater **WERNER KATTNER** Dipl.-Finanzwirt (FH)

Steuerberatung · Vertragsberatung
Planungsberatung · Existenzgründungsberatung

Postfach 13 65 · 21413 Winsen (Luhe) · Von-Somnitz-Ring 13 · 21423 Winsen (Luhe)
Telefon: 0 41 71/65 43-0 · Telefax: 0 41 71/65 43 30 · www.kattner.de

---

Göbels & Partner
Steuerberatungsgesellschaft mbH

Dipl. Kfm. Karin Göbels
Geschäftsführerin

Deichstraße 2/Luhestraße
21423 Winsen/L.
Telefon 0 41 71/6 10 44 · Telefax 0 41 71/6 10 42

Dipl. Kfm. Karin Göbels
Steuerberater

Deichstraße 2/Luhestraße
21423 Winsen/L.
Telefon 0 41 71/6 10 42 · Telefax 0 41 71/6 10 42

Steuerberater

Seit 3 Generationen in Winsen/Luhe!

Gerhard Kessler
Michael Kessler, Dipl.- Kfm.
Steuerberater

Brahmsallee 26
Postfach 1228
21412 Winsen/Luhe

Telefon 0 41 71/88 21-0
Telefax 0 41 71/88 21-21

Steuer-beratung

Betriebswirt-schaftliche Beratung

Optimale Beratung

Buchhaltungs-service

Zusammenarbeit mit Rechtsanwaltskanzlei

Unsere Tätigkeiten:

- Steuerberatung und allgemeine betriebswirtschaftliche Beratung von kleinen und mittelständischen Unternehmen, Freiberuflern und Privatpersonen in allen Steueroptimierungsfragen sowie Unternehmensnachfolge.
- Buchhaltungsservice
- Übergreifende Zusammenarbeit mit wirtschaftsrechtlich versierter Rechtsanwaltskanzlei.

ELBIA

Steuerberatungsgesellschaft mbH
Zweigniederlassung Winsen

Viehhallenweg 6
21423 Winsen (Luhe)
Telefon: 0 41 71/7 05 90
Telefax: 0 41 71/70 59 23

Geschäftsführer:
Wolfgang Buhr, Steuerberater
Siegfried Thieler, Steuerberater
Gerd Petersen, Steuerberater
Amtsgericht: Winsen/Luhe HRB 1650

Steuerberater **WERNER KATTNER** Dipl.-Finanzwirt (FH)

Steuerberatung · Vertragsberatung
Planungsberatung · Existenzgründungsberatung

Postfach 13 65 · 21413 Winsen (Luhe) · Von-Somnitz-Ring 13 · 21423 Winsen (Luhe)
Telefon: 0 41 71/65 43-0 · Telefax: 0 41 71/65 43 30 · www.kattner.de

---

Göbels & Partner
Steuerberatungsgesellschaft mbH

Dipl. Kfm. Karin Göbels
Geschäftsführerin

Deichstraße 2/Luhestraße
21423 Winsen/L.
Telefon 0 41 71/6 10 44 · Telefax 0 41 71/6 10 42

Dipl. Kfm. Karin Göbels
Steuerberater

Deichstraße 2/Luhestraße
21423 Winsen/L.
Telefon 0 41 71/6 10 42 · Telefax 0 41 71/6 10 42

Martin Benthack

Rechtsanwalt
Fachanwalt für Familienrecht

Tätigkeitsschwerpunkte: Ehescheidungen - Familienrecht - eheliches Güterrecht - Erbrecht

21423 Winsen (Luhe) - Mühlenstraße 5
Tel. 0 41 71 - 65 20 65 - Fax 0 41 71 - 6 49 98

RECHTSANWÄLTE UND NOTARE

WOLFGANG PÜNJER
Rechtsanwalt und Notar
Interessenschwerpunkte:
Immobilienrecht, Baurecht, Familienrecht

GOTTFRIED GROSCHUPF
Rechtsanwalt und Notar
Interessenschwerpunkte:
Grundstücksrecht, Erb- und Höferecht

EGBERT MEISSENBURG
Rechtsanwalt und Notar
Interessenschwerpunkte:
Miet- und allgemeines Vertragsrecht, Straßenverkehrsrecht, Strafrecht

BARBARA SCHLARMANN
Rechtsanwältin und Notarin
Interessenschwerpunkte:
Familienrecht

RÜDIGER SCHULZ-GANSEN
Rechtsanwalt - Fachanwalt für Verwaltungsrecht
Interessenschwerpunkte:
Verwaltungsrecht, Straßenverkehrsrecht, Arbeitsrecht, Strafrecht

Eckermannstraße 4 (City Passage) • 21423 Winsen (Luhe) • **Telefon (0 41 71) 88 51-0** • Telefax (0 41 71) 88 51-51

HEIDRUN SCHUH

Rechtsanwältin u. Notarin

INTERESSENSCHWERPUNKTE:

– Grundstücks- und Vertragsrecht
– Erb- und Höferecht

HARTWIG PREDÖHL

Rechtsanwalt u. Notar

INTERESSENSCHWERPUNKTE:

– Familienrecht, Miet- und
– allgem. Vertragsrecht

Niedersachsenstraße 56 · 21423 Winsen/Luhe
Telefon: 0 41 71/40 21 · Telefax: 0 41 71/41 04

– ausreichende Parkmöglichkeiten vor dem Haus –

glaserei geisler

Bau-, Reparatur- und Kunstglaserei

24 h Glasbruch-Notdienst

21435 Stelle-Ashausen • Lindenstraße 3

Tel.: 0 41 71/78 15 78 • Fax: 78 15 79 • ***Mobil: 01 71-6 45 06 09***

vom Spezialisten

Unternehmen der MAN Gruppe

modulierend von 3 - 60 KW

Wirtschaftsgymnasium – St. Pauli
modulierend von 40 - 1700 KW

Werksvertretung:
Markwort & Partner Ing. GmbH · Toppenstedter Str. 6 · 21445 Wulfsen **Tel. (0 41 73) 86 54**
Fax (0 41 73) 64 02

Gas-Brennwert – Gas-Klima und Kühlung – Oel-Brennwertnutzung – Solarnutzung

Als Pioniere für innovative Heiztechnik haben wir vor 12 Jahren begonnen, die Brennwerttechnik in den Markt einzuführen. Heute „Stand der Heiztechnik“. In unserem Beratungs- und Schulungszentrum beraten wir jeden Interessenten und schulen die Mitarbeiter der Fachbetriebe.

Der Vertrieb erfolgt ausschließlich über Fachbetriebe

EWFE – Gasbrennwerttechnik/Oelbrennwertnutzung
Intercal – Oel- und Gasbrenner
Daimler – Solartechnik
Ecofix – Systemanwendung Fußboden- und Wandheizung
ROBUR – Gas-Absorption

Immobilien

21423 Winsen/Luhe
Rathausstraße 24
Telefax 0 41 71/44 27

Gewerbe- und Wohnimmobilien südl. der Elbe

Seit über 25 Jahren

Ein echt „STARKER Partner" für Handel, Industrie, Bau, Gewerbe und Behörde sowie den privaten Kunden. Bei Interesse fordern Sie Informationsmaterial an.

Glas- und Gebäudereinigung

Doppheide 14 21224 Rosengarten- Nenndorf	Telefon (0 41 08) 61 06	Telefax (0 41 08) 31 42

ASPHALTBAU TIDOW GMBH

Die Firma Tidow GmbH, seit Oktober 1986 tätig, beschäftigt heute 30 Mitarbeiter und arbeitet schwerpunktmäßig in Norddeutschland, Berlin und den neuen Bundesländer.
Die Firma Asphaltbau Tidow GmbH ist eine Spezialfirma für die Ausführung nachfolgend aufgeführter Leistungen:

Gußasphaltbeläge
Bauwerksabdichtungen

Parkdecks
- Abdichtung
- Gußasphaltbeläge
- Fugenvergußarbeiten

Gußasphaltbeläge
- mit und ohne Isolierung im Industrie- und Hochbau

Brückenbau
- Abdichtung
- Gußasphaltbeläge
- Fugenvergußarbeiten

Straßenbau
- Wasserläufe aus Gußasphalt
- Schacht- und Trummeneinfassungen mit Gußasphalt
- Gußasphaltdecken (Hand- und Maschineneinbau)
- Reparaturen an vorhandenen Decken
- Pflasterarbeiten aller Art

Sanierung von Betonflächen
(Auf- und Abfahrtsrampen etc.)

In der Börse 12 · 21441 Garstedt · Tel. 0 41 73/80 28 · Fax 0 41 73/55 77

Tradition und innovative Technologie

Der Malereibetrieb Hans-Heinrich Harms GmbH mit Hauptsitz in Winsen/Hoopte wurde 1975 gegründet und hat sich in nunmehr 24 Jahren zu einem leistungsstarken Partner der Bauwirtschaft entwickelt.

Zwei weitere Firmen-Standorte gibt es seit 1990 in Berlin und seit 1993 in Dresden. Zusammen mit dem Hauptbetrieb in Winsen stehen den Auftraggebern 180 Beschäftigte zur Verfügung, die im gesamten Bundesgebiet tätig sind.

„Neubau Schanzenhof Winsen"

Die Leistungspalette des Unternehmens umfaßt:

- die Wohnungsbaurenovierung und -restaurierung im Altbau
- Restaurierungen historisch wertvoller Bausubstanz in enger Kooperation mit den zuständigen Ämtern für Denkmalpflege.
- sämtliche zum Handwerk gehörenden Standards im Wohnungs- und Industrieneubau
- Fassadenbeschichtungen und -gestaltungen in Zusammenarbeit mit Bauphysikern und Architekten

Sämtliche Arbeiten werden nach einem strengen Qualitätsanspruch und unter Berücksichtigung innovativer Technologien erledigt. Zum Unternehmenserfolg hat insbesondere auch beigetragen, daß der Malereibetrieb Harms die benötigten Fachkräfte grundsätzlich selbst ausbildet (derzeit 30 Auszubildende) und nur die eigenen Spezialisten einsetzt.

malerei-
betriebe
hamburg
berlin
dresden

privat
neubau
industrie

hoopter elbdeich 75
21423 winsen-luhe
tel. 0 41 71/42 79 + 6 20 61
fax 0 41 71/6 22 96

FEHR EDELHOFF GmbH & Co

Entsorung und Containerdienst für:

- Gewerbeabfälle
- Baustellenabfälle
- Pappe, Papier und Kartonagen
- Akten und Datenträger
- Folien und Styropor
- Hausmüll

Telefonische Anfragen unter 0 41 05-61 03-0 · Fax 0 41 05-5 42 75

KLEMPNEREI · SANITÄR

Inh. Jan Nykamp Gas- und Wasserinstallateurmeister

Am krummen Deich 24 · 21423 Winsen

Telefon 0 41 71/31 04

Telefax 0 41 71/6 42 25

JuP

JURASCHEK + PARTNER
ARCHITEKTEN

Die Bauaufgaben sind vielfältig:
- **Schulbauten • Sportbauten • Verwaltungsbauten**
- **Geschäftsbauten • Supermärkte • Hotels • Bankgebäude • Industriebau**
- **mittlere und große Einfamilienhäuser • Miet- und Eigentumswohnungen**
- **Modernisierungen und Sanierungen, aber auch kleine Aufgaben vom Dachausbau bis zum Carport werden in der gesamten Palette der Architektenleistungen von der Vorplanung bis zur Abrechnung erstellt.**

Hamburger Straße 16 · 21423 Winsen · Telefon 0 41 71/65 98-20 · Telefax 0 41 71/65 98-12

RIECKMANN & BORGWEDEL

In der Börse 9
21441 Garstedt

Bauträger
Bauunternehmen

RIECKMANN & BORGWEDEL wurde als Familienbetrieb 1957 in Garstedt gegründet. Seit 1996 liegt die Geschäftsführung bei Herrn Diplom-Ingenieur Ulrich Rieckmann. 1972 Beginn der Erstellung schlüsselfertiger Häuser: 1-Familien-, Doppel-, Reihen- und Mehrfamilienhäuser sowie von Geschäftshäusern. Einen Schwerpunkt stellt zunehmend auch die Bauträgertätigkeit dar, wie z.B. von 8 Friesenhäusern in Winsen, Brackweg (Foto 1).

Foto 1: WL Brackweg

Foto 2: WL Borstel, Turnhallenweg

Ein weiteres Beispiel als Bauträgerobjekt sind 3 Vierfamilienhausbauten in Winsen-Borstel, Turnhallenweg (Foto 2). Maurer- und Betonarbeiten werden als Auftragsarbeiten durchgeführt. Für Anleger besteht ein reichhaltiges Angebot an Mehrfamilienhäusern (4-, 6-, 9- und 12-Familienhäuser). Bauherren werden in allen Grundstücks-, Finanzierungs- und bautechnischen Fragen ausführlich und kompetent beraten. Hauskataloge stehen auf Anforderung kostenlos zur Verfügung.

Telefon 0 41 73-51 49-0 · Telefax 0 41 73-51 49-90

Helmut

21423 Winsen/Luhe
Winsener Landstraße 22

Tel. 0 41 71/70 42-0
Fax 0 41 71/70 42-70

QUALITÄT AUS GUTEM HAUSE, SEIT 1862.

Seit mehr als 135 Jahren steht der Name WINSENIA für Qualität. Unsere ständigen Qualitätskontrollen und Optimierungsbestrebungen sorgen auch in Zukunft dafür, daß es so bleibt.

Es ist uns selbstverständlich, unser Sortiment nach den Bedürfnissen des Marktes auszurichten. Genauso selbstverständlich ist es, für die Herstellung unserer Produkte eine fortschrittliche Technik einzusetzen, die Qualitätsvorgaben einzuhalten und alle möglichen Vorbeugungsmaßnahmen (HACCP) für die Sicherheit der Produkte einzubauen.

In der Unternehmensphilosophie ist unter anderem festgeschrieben, daß Maßnahmen, die zur Schonung unserer Umwelt beitragen, zum absoluten Muß gehören und größter Wert auf ein harmonisches Zusammenspiel von fortschrittlicher Technik und Tradition gelegt wird.

So ist WINSENIA eine der besten Adressen für

süße Cremes und Pflaumenmus-Spezialitäten.

Das Industriegeschäft gehört zu den Eckpfeilern der WINSENIA.

In hochmodernen Produktionsanlagen werden Halbfabrikate – wie Glasuren, Frucht- und Cremefüllungen – für die industrielle Weiterverarbeitung in Schokoladen und Pralinen, Süßwaren, Eis und Backwaren, hergestellt.

Geprägt ist das Industriegeschäft durch die individuelle Fertigung auf Grundlage der mit unseren Kunden abgestimmten Rezepturen.
Besonders wichtig ist die enge Zusammenarbeit mit unseren Kunden in der Entwicklung von individuellen Rezepturen und in Fragen spezieller Anwendungstechniken.

WINSENIA NAHRUNGSMITTELWERKE GMBH · ROYDORFER WEG 1-7 · D-21423 WINSEN/LUHE
POSTFACH 1551 · D-21415 WINSEN/LUHE · TELEFON 041 71/709-0 · TELEFAX 041 71/709107

www.winsenia.de

Im Zentrum der Stadt Winsen befindet sich in der Bahnhofstraße die Versicherungsagentur Wolfgang de Haas, eine Vertretung der öffentlich-rechtlichen Versicherungsgruppe Hannover (VGH). Mit gewohnter Sorgfalt widmet man sich hier den Belangen der privaten und gewerblichen Kundschaft.

Neben verbraucherfreundlichen Öffnungszeiten wird hier insbesondere Service noch groß geschrieben. Eine individuelle Beratung in allen Versicherungsfragen in klar verständlichen Worten, günstige Beiträge und vor allem sofortige Hilfe im Schadenfall sind hier ebenso selbstverständlich wie das gemütliche Ambiente der Büroräume in der Jugendstilvilla. Zusätzlich ins Leben gerufen für die Kunden des Versicherungsbüros de Haas wurde ein telefonischer Schaden-Notdienst am Wochenende, so daß rund um die Uhr erste Beratung und Hilfe im Schadenfall abgefordert werden kann.

Darüber hinaus hat man sich verpflichtet, alle Kunden während der gesamten Laufzeit der Versicherungsverträge zu betreuen. Dieser Aufgabe kommt man hier gerne nach, so daß kein Kunde mit seinen Belangen alleine gelassen wird.

Die Qualität der Beratungstätigkeit wird durch das Vorhandensein einer Berufshaftpflichtversicherung gesichert. Dieser Versicherungsschutz ist daher auch Ausdruck der Verläßlichkeit in einer vertrauensvollen Partnerschaft.

Zum Schutz seiner Kunden hat sich der selbständige Versicherungsvermittler de Haas als Versicherungsfachmann (BWV) qualifiziert – ein weiterer Beweis seiner Kompetenz und verbrauchergerechten Beratung. Damit dieses Leistungsniveau auch für die Zukunft in der gesamten Versicherungsagentur erhalten bleibt, bildet Herr de Haas seit mehreren Jahren auch zum Versicherungskaufmann bzw. zur Versicherungskauffrau aus.

Also: In dem Versicherungsbüro de Haas in der Bahnhofstraße erhalten Sie Sicherheit mit „Sicherheit“.

Wir federn die
Schlaglöcher
des Lebens ab.

... fair versichert VGH
Finanzgruppe

Versicherungsgruppe Hannover
Finanzgruppe

Geschäftszeiten:
Mo.-Fr. 8.30-12.30 Uhr, 15.00-18.00 Uhr
Do. 15.00-19.00 Uhr

Wolfgang de Haas
Versicherungskaufmann
Versicherungsbüro

Bahnhofstraße 15
21423 Winsen
Telefon 041 71/6 41 45
Telefax 041 71/6 41 59

unabhängig · sachkundig · RDM-geprüft

manfred nielsen • immobilienwirt gmbh

Grundstücksvermittlung · Verwaltung · Finanzierung · Versicherungen

Rathausstr. 44 (City-Passage)
21423 Winsen/Luhe

Telefon: (0 41 71) 24 64
Telefax: (0 41 71) 24 65

FRANZ USCHKOREIT
BAUGESELLSCHAFT MBH

Borsteler Weg 31 · 21423 Winsen/Luhe · Tel. 0 41 71/7 10 17 · Fax 0 41 71/7 59 91

Das Unternehmen wurde 1948 durch Franz Uschkoreit gegründet und wird nach der Übernahme im Jahr 1975 durch Carsten Carstensen geführt. Die Söhne Dr. Ing. Jens Carstensen und Dr. Jörg Carstensen sind nunmehr in der 3. Generation im Unternehmen tätig.

Hallen- und Gewerbebauten bilden einen Unternehmensschwerpunkt. Planung und schlüsselfertige Erstellung aus einer Hand bieten kalkulatorische Sicherheit für den Bauherrn. Auch technisch komplizierte Umbauten zeugen von Erfahrung und know how. So wurde z. B. eine neue Halle über dem laufenden Produktionsbetrieb der Winsenia Nahrungsmittelwerke in Winsen erstellt. Zahlreiche andere Gewerbebauten im Hamburger Umfeld wie Speditionshallen, Bäckereiumbauten, Tiefgaragen mit und ohne Pfahlgründung zeugen von 50 Jahren Unternehmererfahrung.

Auch bei Sanierung und Umbau von Altbauten zeigt sich die 50jährige Unternehmergeschichte der Franz Uschkoreit Baugesellschaft. Jüngst wurde in Winsen ein zerfallender Landgasthof in ein Wohn- und Geschäftshaus umgebaut. Heraustrennen sämtlicher Innenwände, Einfügen von neuen Zwischendecken unter Beibehaltung der Außenhülle – neudeutsch „entkernen“ – sind nur möglich, wenn hinreichend Erfahrung vorgehalten wird.

50 Jahre Unternehmergeist bieten Gewähr dafür, daß in Winsen und Umgebung auch im nächsten Jahrtausend durch die Franz Uschkoreit Baugesellschaft stattliche Bauwerke errichtet werden.

Neubau einer Produktionshalle über laufendem Betrieb

Sanierung Rundt's Gasthaus in Winsen

Heinrich Rieckmann
Inh. Thorsten Rieckmann

Kohlen + Heizöl

Lieferung prompt, sauber und zuverlässig!

Lüneburger Straße 10
21423 Winsen/Luhe
Telefon 0 41 71/7 17 02

T E X T I L S E R V I C E

REINIGUNG · REPARATUR · WÄSCHEREI
FABRIKATION · GROSSHANDEL · DIREKTVERKAUF
VON
BERUFSKLEIDUNG

Textilservice

Seit nunmehr 37 Jahren ist die Heinz Holst GmbH ein Begriff für Pünktlichkeit, Zuverlässigkeit und saubere Arbeit. Das 1960 in Maschen gegründete Unternehmen zog 1995 nach Winsen. In dem Neubau an der Winsener Landstraße laufen modernste Reinigungsmaschinen, die alle zur Zeit geforderten Umweltauflagen erfüllen. Nur noch zwei Betriebe in der Bundesrepublik erreichen diese Größenordnung.
Aufgrund ihrer technischen Ausstattung gilt die Firma Holst mit heute 22 Beschäftigten als Musterbetrieb. Die ältesten Kunden – von Beginn an – sind z. B. die Hamburger Werften Blohm & Voss sowie Sietas.
Weitere Großbetriebe und viele mittelständische Unternehmen aus den Bundesländern Schleswig-Holstein, Hamburg, Mecklenburg-Vorpommern und Niedersachsen gehören zum Kundenkreis.
Die gesamte Berufskleidung, speziell die Arbeitsschutzkleidung, wird in dem Spezialbetrieb gereinigt, gewaschen, verschiedenartig imprägniert, ob wasserabweisend oder flammenhemmend, repariert, ausgebessert, verlängert oder gekürzt.

Arbeitsschutz- und Berufskleidung

Das zweite Standbein des Textilservice Heinz Holst GmbH sind Anfertigung und Verkauf von Berufskleidung.
Genäht wird in eigener Produktion; so entstehen zum Beispiel Schweißerkleidung und andere Arbeitsschutzkleidung. Außerdem werden alle bekannten Markenartikel der Berufskleiderhersteller vertrieben. Folglich ergibt sich eine breite Palette von Ärztekleidung über Kleidung für den Hotel- und Restaurationsbereich bis hin zu Sicherheitsschuhen, Handschuhen und Helmen. Immer mehr Bedeutung gewinnt die sogenannte Image-Kleidung. Darunter ist Arbeitskleidung mit dem Logo der kaufenden Firma zu verstehen.
Daß grundsätzlich ab Lager verkauft wird – und nicht in einem aufwendigen Laden –, führt zu preisgünstigen Angeboten. „Unser Kaufservice mit der Möglichkeit, später die Sachen in die Textilpflege zu geben", rechnet Heinz Piel vor, „ist preiswerter als ein Mietservice."

Textilservice Heinz Holst GmbH
Winsener Landstraße 18-20
21423 Winsen (Luhe)
Telefon: (0 41 71) 70 54-0
Telefax: (0 41 71) 70 54 44

Alu-Element-Bau Seevetal

Vertriebs- und Montage-GmbH.

Hamburg-Harburg, Harburger Ring
vor der Umgestaltung

Neubau Schanzenhof Winsen/L.

Leichtigkeit, Transparenz und Wertbeständigkeit durch Aluminium und Glas

Akzente der modernen Architektur

Hamburg-Harburg, Harburger Ring
nach der Umgestaltung durch AEB
– mit vorgehängter Fassade und Aufbau

Aluminium-Bauelemente halten hohen mechanischen Belastungen stand, sind wärme- und schallgedämmt, pflegeleicht und haben hervorragende technische Eigenschaften in Bezug auf Festigkeit, Stabilität und Witterungsbeständigkeit.

Mit Aluminium und Glas erfüllt die Firma Alu-Element-Bau Seevetal seit mehr als 20 Jahren kompetent und freundlich individuelle Gestaltungswünsche von gewerblichen und privaten Bauherren und Architekten.

Die in Maschen/Seevetal ansässige Firma verarbeitet Profilsysteme der Firma W. Hartmann & Co. Hieraus werden dekorative Wintergärten, Fenster und Eingangselemente gebaut und Fassaden gestaltet.

Lichtdurchflutete, großzügig angelegte Ladenpassagen wie den Schanzenhof in Winsen und diverse Einkaufszentren im norddeutschen Raum, die Herstellung und Umgestaltung von Fassaden gewerblich genutzter Objekte (Harburg-Harburger Ring), Wintergärten für mehrgeschossige Wohnhäuser (Hamburg-Harburg) oder für Einzelhäuser sind ein Aushängeschild für die qualitativ hochwertigen Arbeiten der Firma Alu-Element-Bau Seevetal.

Eine ausführliche, umfangreiche und kompetente Beratung ist hier eine Selbstverständlichkeit.

Wohnhäuser Hamburg-Harburg, Winsener Straße

Doppelhaus Maschen/Seevetal

Alu-Element-Bau · Zum Sportplatz 6 · 21220 Seevetal · Tel. 0 41 05/68 81-0 · Fax 0 41 05/8 02 10

Kaufen? Leasen? Oder lassen? Wir beraten

Sie gern.

Ihre Investitionen erfordern individuelle Finanzierungslösungen. Fragen Sie uns:

- Firmenkunden-Center

– in Buchholz, Telefon 0 41 81/2 09-4 30
– in Harburg, Telefon 0 40/7 66 91-4 30
– in Winsen, Telefon 0 41 71/6 03-4 30

Wir beraten Sie gern.

STADT WINSEN (LUHE)

Branchenverzeichnis und Inserentenverzeichnis

Liebe Leser! Hier finden Sie eine wertvolle Einkaufshilfe, einen Querschnitt leistungsfähiger Betriebe au Handel, Gewerbe und Industrie, alphabetisch geordnet. Alle diese Betriebe haben die kostenlose Verteilung Ihrer Broschüre ermöglicht.

Branche	Inserent	Seite
Abfallentsorgung	Fehr Edelhoff GmbH & Co.	24
Alu-Elementbau	Alu-Element-Bau Seevetal	U3
Anwalts- und Notariatsbüro	Heidrun Schuh, Hartwig Predöhl	21
AOK	AOK – Die Gesundheitskasse für Niedersachsen	28
Architekturbüro	Juraschek + Partner	25
Architekturbüro	Jensen	17
Asphaltbau	Tidow GmbH	23
Autoreifen	Rico Ferri	19
Baufinanzierungen	Kreissparkasse Harburg	U4
Baugesellschaft	Franz Uschkoreit Baugesellschaft mbH	27
Bauunternehmen	Rieckmann & Borgwedel	25
Bauunternehmen	Franz Uschkoreit Baugesellschaft mbH	27
Brennwerttechnik	Markwort & Partner Ing. GmbH	22
Containerdienst	Fehr Edelhoff GmbH & Co.	24
Entsorgung	Fehr Edelhoff GmbH & Co.	24
Feldbinder-Spezialfahrzeugwerke	Feldbinder Spezialfahrzeugwerke GmbH	18
Fenster	Glaserei Geisler	22
Fenster + Fassaden	Alu-Element-Bau Seevetal	U3
Fenster + Türen aus Holz	Helmut Meyer	25
Fitness-Studio	Shape Sport GmbH	19
Flaschen, Kanister, Fässer	Kunststoffwerke Draak	17
Gebäudereinigung	R. Stark, Raumpflegedienst	23
Gesundheitskasse	AOK – Die Gesundheitskasse für Niedersachsen	28
Glaserei	Glaserei Geisler	22
Grundstücksvermittlung	Manfred Nielsen, Immobilienwirt GmbH	27
Häuser, Schlüsselfertig	Rieckmann & Borgwedel	25
Hausmakler	B. C. Oertzen GmbH & Co. KG	23
Heizöl	Heinrich Rieckmann, Inh. Thorsten Rieckmann	27
Heizungstechnik	Markwort & Partner Ing. GmbH	22
Holzbau	Klaus Wenck GmbH	19
Holzfenster + Türen	Helmut Meyer	25
Hotel u. Restaurant	Shape Sport GmbH	19
Immobilien	B. C. Oertzen GmbH & Co. KG	23
Immobilien	Manfred Nielsen, Immobilienwirt GmbH	27
Klempnerei	Hermann Neykamp, Inh. Jan Neykamp	24
Kohlen	Heinrich Rieckmann, Ing. Thorsten Rieckmann	27
Kreissparkasse Harburg	Kreissparkasse Harburg	U4
Kunststoffverpackungen	Kunststoffwerke Draak	17
Lohnabbund	Klaus Wenck GmbH	19
Malereibetrieb	Hans-Heinrich Harms	24
Metallbau	Alu-Element-Bau Seevetal	U3
Notare	G. Groschupf, E. Meissenburg, W. Pünjer, B. Schlarmann, R. Schulz-Gansen	21
Personaldienst	Bindan GmbH & Co.	19
Rechtsanwälte	G. Groschupf, E. Meissenburg, W. Pünjer, B. Schlarmann, R. Schulz-Gansen	21
Rechtsanwälte und Notare	Heidrun Schuh, Hartwig Predöhl	21
Rechtsanwaltskanzlei	Martin Benthack	21
Reifenhandel	Rico Ferri	19
Sanitärinstallation	Hermann Nykamp, Inh. Jan Nykamp	24
Stadthotel	Rötting's Hotel	17
Stahlbetonfertigteile	Fa. Stelcon AG	18
Steuerberater	Werner Kattner, Dipl.-Finanzwirt (FH)	20
Steuerberatung	Gerhard Kessler, Michael Kessler	20
Steuerberatung	Dipl.-Kfm. Karin Göbels	20
Steuerberatungsgesellschaft	ELBIA Steuerberatungsgesellschaft mbH	20
Straßenbau	Tidow GmbH	23
Textilservice	Heinz Holst GmbH	28
Versicherungen	Wolfgang de Haas	26
Versorgungsunternehmen	Stadtwerke Winsen/Luhe	16
VGH – Versicherung	Wolfgang de Haas	26
Winsenia – Nahrungsmittelwerke GmbH	Winsenia Nahrungsmittelwerke GmbH	26
Wintergärten	Alu-Element-Bau Seevetal	U3
Wirtschaftsförderungsgesellschaft	AOK – Die Gesundheitskasse für Niedersachsen	28
Zeitarbeit	Bindan GmbH & Co.	19
Zimmerei	Klaus Wenck GmbH	19

U= Umschlagseite