Balingen

Der innovative Standort im Herzen der Region

Vorwort

Mit Anschluss an das Eisenbahnnetz im Jahre 1874 entwickelten sich bereits innerhalb weniger Jahre eine Vielzahl von Fabriken in Balingen. Zunächst nahmen Trikot- und Lederindustrie eine Vorrangrolle ein, doch durch das enorme Wirtschaftswachstum im 20. Jahrhundert entwickelte sich die Metallindustrie zum größten Arbeitgeber. Heute finden wir in Balingen eine weitgefächerte und ausgeglichene Wirtschaftsstruktur mit hauptsächlich mittelständischen Betrieben.

Balingen liegt sehr verkehrsgünstig im Südwesten von Baden-Württemberg und stellt durch die größten Teils vierspurig ausgebaute B 27 sowie durch den sehr guten Anschluss an die nahegelegene BAB 81 einen optimalen Wirtschaftsstandort dar. Daneben ist Balingen aber auch idealer Ausgangspunkt zu den Feriengebieten Schwäbische Alb, Schwarzwald und Bodensee. Balingen selbst bietet seinen Bürgern, Betrieben und Gästen ein vielseitiges kulturelles Angebot, sehr gute Einkaufsmöglichkeiten und vieles anderes mehr, kurz in Balingen stimmen die Infrastruktur und die Rahmenbedingungen.

Unsere Zukunft liegt in der Wirtschaftsförderung, denn nur mit gesunden Unternehmen am Ort können wir Arbeitsplätze und unser vorhandenes Angebot sichern. Daher pflegen wir enge Partnerschaft zwischen der öffentlichen Hand, Industrie, Handel, Handwerk und Dienstleistung. Nur auf dieser vertrauensvollen Basis lassen sich die anstehenden Aufgaben lösen.

Gemeinderat und Stadtverwaltung sind sich Ihrer Verantwortung bewusst und bemüht, ein positives Investitionsklima zu schaffen und Hilfestellung zu leisten.

Wir freuen uns auf Sie. Sie sind in Balingen herzlich willkommen.

Dr. Edmund Merkel

Balingen
Große Kreisstadt

Inhaltsverzeichnis

	Seite
Vorwort	1
Balingen in Stichworten und Zahlen	3
Eine Reise durch die Zeit – die Entwicklung des Balinger Wirtschaftslebens	4
Balingen – eine Stadt mit Lebensqualität	5
100% Freizeitkultur	6
Stadthalle Balingen – Kulturzentrum für die Region	8
Messe Balingen – Attraktiver Standort für Aktion und Präsentation	9
Bildungsangebot auf hohem Niveau – Balingen investiert in die Lebensqualität seiner Bürger	10
Volkshochschule Balingen – das große Zentrum für Erwachsenenbildung im Zollernalbkreis	12
Aktive Verwaltung – Wirtschaftsförderung, Stadtplanung, Liegenschaften	13
Gewerbeflächen	15
Arbeitsmarkt und Wirtschaftsdaten	16
Standort Balingen	17
Gewerbegebiete in Balingen	14
Inserentenverzeichnis	U3
	U = Umschlagseite

Impressum

Herausgegeben in Zusammenarbeit mit der Trägerschaft.
Änderungswünsche, Anregungen und Ergänzungen für die nächste Auflage dieser Broschüre nimmt die Verwaltung oder das zuständige Amt entgegen.
Titel, Umschlaggestaltung sowie Art und Anordnung des Inhalts sind zugunsten des jeweiligen Inhabers dieser Rechte urheberrechtlich geschützt.
Nachdruck und Übersetzungen sind – auch auszugsweise – nicht gestattet.

Nachdruck oder Reproduktion, gleich welcher Art, ob Fotokopie, Mikrofilm, Datenerfassung, Datenträger oder Online nur mit schriftlicher Genehmigung des Verlages.
Fotonachweis redaktioneller Teil:
Gerd Schneider
avcommunication
Titelseite:
Bizerba GmbH & Co.KG
Kern & Sohn GmbH
Krug & Priester GmbH & Co.

72310064 / 3. Auflage / 2003

WEKA info verlag gmbh
Lechstraße 2
D-86415 Mering
Telefon +49 (0) 82 33/3 84-0
Telefax +49 (0) 82 33/3 84-1 03
info@weka-info.de • www.weka-info.de

Balingen
Große Kreisstadt

Balingen in Stichworten und Zahlen

- **Stadtteile:**
  Balingen (Kernstadt), Endingen, Engstlatt, Erzingen, Frommern, Dürrwangen, Heselwangen, Ostdorf, Roßwangen, Stockenhausen, Streichen, Weilstetten, Zillhausen

- Höhe 517 NN

- Markungsfläche, Gesamtfläche 9.034 ha
  davon forstwirtschaftliche Betriebsfläche 2.998 ha

- wichtige Verkehrsstraßen
  B 27, B 463, BAB 81

- Steuerkraftsumme 2001 30.578.233,79 €
  Steuerkraftsumme je Einwohner 909,20 €

- Grund- und Gewerbesteueraufkommen 2001 pro Einwohner 323,14 €

Entfernungen

Tübingen	ca. 35 km
Rottweil	ca. 25 km
Sigmaringen	ca. 45 km
Stuttgart	ca. 80 km
Freiburg	ca. 120 km
Konstanz	ca. 110 km
Ulm	ca. 140 km
München	ca. 250 km

Schulwesen

8 Grundschulen, 5 Hauptschulen, 2 Realschulen, Abendrealschule, Allgemeines Gymnasium, Technisches Gymnasium, Ernährungswissenschaftliches Gymnasium, Freie Waldorfschule, Förderschule Lauwasenschule, Schule für sprachbehinderte Kinder, Gewerbliche Berufsschule, Hauswirtschaftliche und Sozialpädagogische Schule, Telekolleg, Fachschule für Technik, Kaufmännische Berufsschule, Kaufmännisches Berufskolleg I und II, Wirtschaftsschule, Berufsfachschule für Bürotechnik, Fachschule für Betriebswirtschaft.

Sport- und Freizeiteinrichtungen

2 Mehrzweckhallen, 5 Turn- und Festhallen, 3 Sporthallen, 7 Allgemeine Turnhallen, Tennishalle, Tennis- und Squashcenter, Squash- und Fitnessclub, Sportanlage Au-Stadion, 15 Rasenspielfelder, 14 Kleinspielfelder, 4 Tennisplätze, Kunsteisbahn, 2 Hallenbäder, 2 Lehrschwimmbecken, 3 Freibäder, 2 Trimm-dich-Pfade, Waldlehrpfad, 2 Jugendherbergen, 6 Grillplätze, 43 Kinderspielplätze, Mädchen-Café im Jugendhaus, Freizeitprogramme für Kinder und Jugendliche, Ferienprogramme, Alpen- und Seerosengarten Engstlatt, Wassertretanlage Engstlatt

Sozialeinrichtungen

8 Städt. Kindergärten (davon 1 Kindergarten mit Ganztagesbetreuung und 1 Kindergarten mit Schulkinderbetreuung), 13 Kirchliche Kindergärten, Kindergarten für sprachbehinderte Kinder, Waldkindergarten, Waldorfkindergarten, 2 Schulhorte/ Kernzeitbetreuung, Grundschulförderklasse, Jugendhaus, IAV-Stelle (Infomations-, Anlauf- und Vermittlungsstelle für hilfe- und pflegebedürftige Menschen), Alten- und Pflegeeinrichtungen, Altentagesstätten, Amsel-Kontaktgruppe Zollernalb, Arbeiterwohlfahrt, CARITAS-Kreisstelle, Diakonie, Kirchliche Sozialstation, Mobiler sozialer Hilfsdienst, umfangreiche Angebote durch Vereine

Sehenswürdigkeiten

Fußgängerzone in der Innenstadt mit Wasserlauf, Zollernschloss, historische Zehntscheuer mit Heimatmuseum und Eckenfeldergalerie, Museum für Waage und Gewicht, Stadtkirche, Friedhofskirche, Bauernmuseum Ostdorf, Alpen- und Seerosengarten Engstlatt, Hofgut Wannental – Zillhausen

Balingen
Große Kreisstadt

Eine Reise durch die Zeit

Die Entwicklung des Balinger Wirtschaftslebens

Balingen – besonders bekannt als alte Amtsstadt der Grafen von Zollern bzw. später der Grafen von Württemberg. Doch bereits mit der Stadtgründung, im Jahre 1255, übernahm Balingen auch in wirtschaftlicher Hinsicht zentralörtliche Funktion: zum einen durch die Abhaltung von Märkten, und zum anderen durch die Etablierung städtischen Handwerks. Bedingt durch die Lage an der sog. Schweizerstraße, einem wichtigen Handelsweg von Frankfurt nach Schaffhausen, war die Stadt auch Warenumschlagsplatz.

Trotz aller dieser Attribute bestritten die Bewohner die Jahrhunderte hindurch ihren Lebensunterhalt hauptsächlich von dem, was sie bei der landwirtschaftlichen Nutzung ihrer Markung durch harte körperliche Arbeit zu gewinnen vermochten. Handwerk und Handel spielten daneben zunächst eine untergeordnete Rolle, gelangten aber dann, bedingt durch das Wachstum der Bevölkerung, im Laufe des 18. Jahrhunderts zu beachtlicher Blüte. Bemerkenswert groß war vor allem die Zahl der Leder-Handwerker: Gerber, Schuh- und Handschuhmacher.

Heimatmuseum "Färberei"

Erst mit dem Einsatz der Dampfkraft für den Maschinenbetrieb entstanden in den 80er Jahren des 19. Jahrhunderts in Balingen die ersten Fabriken. Die wichtigste Voraussetzung dafür bot der Anschluss an das Eisenbahnnetz, im Jahre 1874. Innerhalb nur weniger Jahre entwickelte sich die Trikotindustrie zum Produktionszweig Nr. 1, gefolgt von der Lederindustrie (Schuh- und Handschuh). Die metallverarbeitende Industrie spielte noch kaum eine Rolle. Zu einem kurzen Intermezzo wurde die 1908 erfolgte Ansiedlung eines modern ausgerüsteten Zementwerkes bei der Stadt. Heftige Konflikte mit dem sog. Zementsyndikat raubten 20 Jahre später den rund 140 Beschäftigten ihren Arbeitsplatz.

Durch das enorme Wirtschaftswachstum des 20. Jahrhunderts, mit der Mechanisierung sämtlicher Lebensbereiche, änderte sich auch die Balinger Industrie-Landschaft grundlegend: Raketengleich stieg die Metallindustrie in den 20er und 30er Jahren zum größten Arbeitgeber auf und überflügelte die anderen örtlichen Industriezweige bei weitem. Vor allem Waagen, Kompressoren und Traktoren wurden produziert. Gleichwohl hatten die Textil- und die Lederindustrie noch in den 50er und 60er Jahren gute Konjunktur. Durch den einsetzenden Import von Ware aus Billiglohnländern ging der Umsatz dann jedoch rapide zurück, so dass in den 70er und 80er Jahren in diesen Bereichen viele Firmen schlossen.

Industriegeschichtlich besonders interessant ist der heutige Stadtteil Frommern, einst ein bedeutendes Zentrum der Möbelindustrie. Zwanzig produzierende Firmen zählte der Ort in den 50er/60er Jahren mit etwa 1500 Beschäftigten. Die zögerliche Umstellung auf neue Produkte und zunehmende Konkurrenz aus dem In- und Ausland führten in den 70er Jahren zu einer starken Rezession.
Heute verfügt Balingen über eine weitgefächerte und relativ ausgeglichene Wirtschaftsstruktur. Mit ihren über 1800 Betrieben, vom kleinen Handwerksbetrieb bis zum Weltkonzern, trägt die Große Kreisstadt wesentlich zur Sicherung der Arbeitsplätze der Region bei.

Balingen
Große Kreisstadt

Ansicht Balingen mit Stadtkirche

Balingen – eine Stadt mit Lebensqualität

Wohnen in einem angenehmen Umfeld und zumutbare Entfernungen zum Arbeitsplatz sind unbedingte Voraussetzungen für eine positive Identifikation der Bevölkerung mit ihrer Stadt.

Aus diesem Grund liegt der Schwerpunkt städtischer Bemühungen nicht allein in der Schaffung von Wohnraum und Ausweisung neuer Baugebiete, sondern vor allem darin, den unterschiedlichsten Wohnbedürfnissen der Bevölkerung in jeder Hinsicht gerecht zu werden.

"In Balingen lässt es sich gut leben!" , so sagen nicht nur Alteingesessene, sondern auch Neubürger, die hier ihr Zuhause gefunden und schätzen gelernt haben. Die besondere Lage am Fuße der Schwäbischen Alb beeinflusst das Klima positiv. Die herrliche Landschaft, viele Kultur-, Sport- und Freizeiteinrichtungen sowie viel Sonne (Balingen zählt zu den sonnenreichsten Gebieten in Deutschland) und ein mildes Reizklima runden das Bild einer dynamischen und sympathischen Stadt ab.

Hier hat das Leben Qualität, die bereits beim Wohnen beginnt. Durch eine fortschrittliche Stadtentwicklungspolitik konnte zum einen unsere Innenstadt in den letzten Jahren zu

einem Ort voller attraktiver Anziehungspunkte und gemütlicher Plätze zum Verweilen umgestaltet werden. Zum anderen wurden auch für die Zukunft weitere interessante Wohngebiete geschaffen.

Grundstückspreise

Wohnungsbau (voll erschlossen): 75,- bis 105,- €/m²

Durchschnittliches Mietpreisniveau

Altbau (bis 1960) zirka 3,- €/m²

Neubau zwischen 5,- und 7,- €/m²

Balingen
Große Kreisstadt

100% Freizeitkultur

Vielfältige Freizeiteinrichtungen, attraktive Einkaufsmöglichkeiten mit nahezu 80.000 qm Verkaufsfläche und eine gepflegte Gastronomie machen den Aufenthalt in Balingen zum Vergnügen. Hinzu kommt ein rege gepflegtes Brauchtum und ein aktives Vereinsleben.

Hallenbad

So bietet Balingen eine breite Palette an Vereinen und Vereinigungen aller Art, sportlicher, kultureller sowie geselliger Natur. Christkindlesmarkt und Stadtfest, bei denen sich die meisten Balinger Vereine aktiv beteiligen, sind inzwischen zu geselligen Attraktionen geworden.

Neben kulturellen und sportlichen Großveranstaltungen bietet Balingen auch viele attraktive Einkaufsmöglichkeiten in der verkehrsberuhigten Innenstadt, generell kostenloses Parken und eine gepflegte Gastronomie.

Die Stadthalle Balingen, ein sehr funktionelles Kultur- und Tagungszentrum, mit Hallenbad, Sauna, Restaurant und Kegelbahnen, runden das Angebot ab.

Fußgängerzone

Balingen
Große Kreisstadt

100% Freizeitkultur

Umgeben von den bis zu 1000 m hohen sogenannten "Balinger Bergen" liegt Balingen inmitten eines reizvollen Wander- und Erholungsgebiet, wie es schöner nicht sein kann. Vorbildlich erschlossene Rad- und Wanderwege ermöglichen ein ungestörtes Erleben intakter Natur.

Erholung, Kultur und eine pulsierende Wirtschaft ergänzen sich hervorragend und begründen die besondere Dynamik einer aufstrebenden Stadt.

Balinger Berge, typ. Wacholderheide

Balingen
Große Kreisstadt

Stadthalle Balingen – Kulturzentrum für die Region

Einen Mittelpunkt der Kulturaktivitäten – neben vielen weiteren Einrichtungen der städtischen Infrastruktur – ist das Kultur- und Tagungszentrum "Stadthalle Balingen". In den zahlreichen Tagungsräumen wird "große wie auch kleine" Politik gemacht, Kongresse und Konferenzen tagen regelmäßig, es wird zu Kundgebungen und Wirtschaftsveranstaltungen eingeladen.

Das Raumangebot reicht für 11 bis 1.100 Personen. Die Ausstellungsfläche der Stadthalle beträgt mehr als 1.300 m². Durch die Kombination einzelner Räume sind Produktpräsentationen genauso machbar wie kleinere Messen. Zur Stadthalle gehören großzügige Parkflächen, auch für Busse.

Stadthalle

Die Stadthalle Balingen ist der kulturelle Mittelpunkt der Kreisstadt und der gesamten Region. Großen Bekanntheitsgrad – auch über die Landesgrenzen hinaus – erreicht die Stadthalle Balingen immer wieder durch die großen Kunstausstellungen. So konnten in der Vergangenheit die Werke großer Meister wie Marc Chagall, Pablo Picasso, Claude Monet, Joan Miró oder Paul Klee einer breiten Öffentlichkeit zugänglich gemacht werden.

Natürlich widmet sich die Halle auch den anderen Sparten der Kunst: Theater-, Opern- und Operettenaufführungen von Weltniveau gehören genauso zum Spielplan wie die Unterhaltungsmusik. In insgesamt 5 Abonnements und vielen Einzelveranstaltungen kommen jährlich mehr als 100 kleine und große kulturelle Veranstaltungen zur Aufführung.

Balingen
Große Kreisstadt

Messe – "Open Air"

Messe Balingen –

Attraktiver Standort für Aktion und Präsentation

Seit April 1992 besitzt die Stadt Balingen ein nach modernsten Gesichtspunkten konzipiertes, 30.000 m² großes Ausstellungsgelände; welches komplett befestigt und eingezäunt ist.

Im Funktionsgebäude befinden sich neben dem großzügigen Sanitärtrakt voll ausgestattete Büroräume und ein Konferenzraum.

In den vergangenen 10 Jahren hat sich die Messe Balingen zu einem pulsierenden Ausstellungsgelände für die Region entwickelt. Eine Vielzahl unterschiedlicher Klein- und Großveranstaltungen, von regionalen Wirtschaftsausstellungen über Volksfeste, großen Kulturveranstaltungen bis hin zum Balinger Open Air mit weltbekannten Rock- und Popkünstlern, beleben die Attraktivität der Messe Balingen für die gesamte Region.

Natürlich finden auch viele Märkte, Vereins- und Firmenveranstaltungen auf dem voll erschlossenen Gelände statt. Nicht zuletzt ist auf dem Gelände der Messe Balingen auch eine Verkehrs- und Sicherheitstrainingsanlage eingerichtet. Der ADAC Württemberg und die Verkehrswacht Zollernalbkreis bieten hier regelmäßige Sicherheitstrainingskurse an.

Die Geschäftsführung von Messe Balingen und Stadthalle Balingen sind in einer Hand, deshalb sind auch Veranstaltungen in der Kombination Stadthalle-Messe problemlos realisierbar.

Balingen
Große Kreisstadt

Bildungsangebot auf hohem Niveau

Balingen investiert in die Lebensqualität seiner Bürger

In Balingen ist das Bildungsangebot besonders breitgefächert. Es ist den Verantwortlichen der Stadt immer schon ein besonderes Anliegen gewesen, den Bereich Kinder und Jugend zu fördern und zu unterstützen. Ausreichend Kindergartenplätze und ein entsprechendes Angebot an Hortplätzen, Angebote im Rahmen der verlässlichen Grundschule usw. sind selbstverständlich vorhanden. Das städtische Kinder- und Jugendbüro bietet zahlreiche Aktivitäten, vom Sommerferienprogramm bis hin zu den laufenden Programmen im Jugendhaus bzw. in den Jugendtreffs. Zusätzliche sozialpädagogische Angebote stehen an vier Schulorten. Ebenso zählen umfassende Investitionen zur Verbesserung der räumlichen Situation sowie der sachlichen Ausstattung an den Schulen zum Selbstverständnis.

Balingen verfügt über –

Allgemeinbildende Schulen
3 Grundschulen
5 Grund- und Hauptschulen mit Werkrealschulen
Freie Waldorfschule

Förderschulen
Schule für lernschwache und lernbehinderte Kinder
Sprachheilschule

Weiterbildende Schulen
Realschulen
Abendrealschule
Allgemeinbildendes Gymnasium

Berufs- und Berufsfachschulen

Gewerbliche Berufs- und Berufsfachschule:	Technisches Gymnasium Fachschule für Technik (Maschinentechnik) Telekollegschule Deutscher Verband für Schweißtechnik
Hauswirtschaftlich-sozialpädagogische Schule:	Ernährungswissenschaftliches Gymnasium Zweijähriges Berufskolleg für Sozialpädagogik Zweijährige zur Fachschulreife führende hauswirtschaftlich-sozialpädagogische Berufsfachschule Berufsvorbereitungsjahr Fachschule für Organisation und Führung Hauswirtschaftliche Betriebswirtschaft
Kaufmännische Schule:	Kaufmännische Berufsschule Kaufmännisches Berufskolleg I und II Kaufmännisches Berufskolleg Fremdsprachen Kaufmännische Berufsfachschule – Wirtschaftschule Fachschule für Betriebswirtschaft

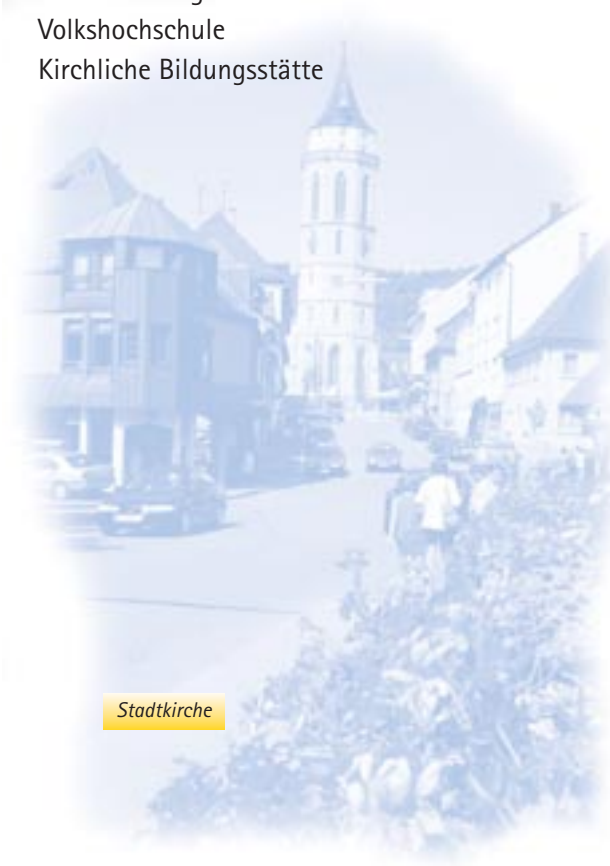
Balingen
Große Kreisstadt

Bildungsangebot auf hohem Niveau

Balingen investiert in die Lebensqualität seiner Bürger

Sonstige Bildungseinrichtungen

Städtische Jugendmusikschule
Volkshochschule
Kirchliche Bildungsstätte



Stadtkirche

Kinderbetreuung und Jugendhilfe

8 Städtische Kindergärten
13 Kirchliche Kindergärten
(– teilweise mit Ganztagesbetreuung, Betreuung von Kindern unter 3 Jahren, verlängerten Öffnungszeiten, Einzelintegration von behinderten Kindern)
Waldorfkindergarten
Waldkindergarten
Schulkindergarten für sprachbehinderte Kinder
Grundschulförderklasse
Schulhort
Betreuungsangebote im Rahmen der verlässlichen Grundschule
Schulsozialarbeit
Jugendhaus mit Cafe "Insel", Mädchencafé "Ma Donna", Internet- und Job-Cafe "Click In", verschiedene Werkstätten
Jugendtreffs

Innenstadt

Balingen
Große Kreisstadt

Volkshochschule Balingen –

das große Zentrum für Erwachsenenbildung im Zollernalbkreis

Volkshochschule Balingen

Die größte Einrichtung der Erwachsenenbildung im Zollernalbkreis, die Volkshochschule Balingen, präsentiert sich als modernes Dienstleistungszentrum in Sachen Weiterbildung. In jährlich über 1.000 Kursen und Seminaren wird ein umfassendes Bildungsangebot für die allgemeine und politische Bildung, den gestalterischen Bereich, die Gesundheitsbildung, die vhs-Sprachenschule und den größten Bereich, die berufliche Bildung vermittelt. Insbesondere im Bereich der Computerkurse hat sich die Volkshochschule Balingen in den letzten Jahren einen guten Namen in der Region gemacht – vier modernst ausgestattete Schulungsräume und eine Belegung von mehr als 1.500 Teilnehmerinnen und Teilnehmer jährlich zeugen davon. Über 200 kompetente und professionelle Dozentinnen und Dozenten gestalten das umfangreiche Gesamtangebot der vhs. Das Programm erscheint drei Mal jährlich und wird kostenlos an alle Haushaltungen verteilt.

Zentrumsnah – direkt neben dem real-Einkaufszentrum – ist das Haus der Volkshochschule zu finden, in dem neben der vhs-Verwaltung 10 zeitgemäße Unterrichtsräume verschiedener Art untergebracht sind.

Volkshochschule Balingen

Das 1995 eröffnete Gebäude wurde im Jahr 2001 durch ein attraktives Seminarzentrum in der Jakob-Beutter-Straße 14 ergänzt. Damit verfügt die Volkshochschule Balingen über 25 eigene Unterrichtsräume, die allesamt den heutigen Ansprüchen der Erwachsenenbildung mehr als gerecht werden.

Balingen
Große Kreisstadt

Aktive Verwaltung –

Wirtschaftsförderung, Stadtplanung, Liegenschaften

Die Abteilung Wirtschaftsförderung innerhalb der Stadtverwaltung Balingen ist Ihr zentraler und kompetenter Ansprechpartner vor Ort, der Ihnen unbürokratisch und schnell weiterhilft. Als Vermittler zwischen den Bereichen Stadtplanung, Liegenschaften und Wirtschaftsförderung werden hier Ihre Probleme zu den eigenen gemacht und entsprechend engagiert gelöst. Dies gilt vor allem für Unternehmen, die beabsichtigen, Ihren Betrieb in Balingen neu anzusiedeln, zu verlagern oder zu erweitern.

Das Engagement endet jedoch nicht, wenn der neue Betrieb läuft oder die Unternehmenserweiterung abgeschlossen ist, sie setzt sich in einer intensiven Bestandspflege fort.

Das "städtische Dienstleistungsunternehmen Wirtschaftsförderung" hat darüber hinaus folgende Aufgaben:

- Umfassende Information über den Standort Balingen
- Beratung über existierende Fördermöglichkeiten der EG, des Bundes, des Landes und anderer Institutionen
- Vermittlung von kostengünstigen, attraktiv gelegenen städtischen Gewerbegrundstücken
- Vermittlung von sonstigen Gewerbeflächen oder gewerblich genutzten Gebäuden
- Koordinator und Sprachrohr der Wirtschaft innerhalb der Verwaltung

Die Aufgaben der kommunalen Wirtschaftsförderung in der Stadt Balingen sind vielfältig. Wir wollen Sie davon überzeugen, dass Balingen der Wirtschaftstandort ist, an dem es sich für Sie lohnt, zu investieren und so dazu beizutragen, unsere Stärken noch weiter auszubauen.

Ihr Ansprechpartner:

Alfred Kohler
Stadtverwaltung Balingen
– Wirtschaftsförderung –
Wilhelmstraße 8/1
72336 Balingen

Tel. 0 74 33/1 70-21 0
Fax 0 74 33/9 18 62
Internet: http://www.balingen.de
e-mail: alfred.kohler@balingen.de

Balingen
Große Kreisstadt

Gewerbegebiete in Balingen

Balingen
Große Kreisstadt

Gewerbeflächen

Die Stadt Balingen trägt mit ihrer Gewerbeflächenpolitik dem Bedarf der ansiedlungswilligen, neuen Unternehmen in größtmöglichem Umfang Rechnung. So konnten in den vergangenen Jahren ausreichend Gewerbeflächen für umsiedlungs- und ansiedlungswillige Betriebe erschlossen und kostengünstig zur Verfügung gestellt werden. Wesentliche Grundlage hierfür ist eine vorausschauende und offensive Grundstückspolitik. Eine flexible und zügige Abwicklung der Bauleitplanung und der Grundstücksverhandlungen, mit Rücksicht auf die speziellen Anforderungen der einzelnen Unternehmen an den jeweiligen Standort, sind für eine erfolgreiche Ansiedlungspolitik mit entscheidend und daher für uns selbstverständlich.

Wenden Sie sich vertrauensvoll an uns!

Ansicht Balingen, Vordergrund Gewerbegebiet "Gehrn", Hintergrund "Burg Hohenzollern"

Gewerbeflächen
(voll erschlossen) werden zu sehr günstigen Preisen (36,- bis 45,- €) angeboten.

Wasserpreise

Brauchwasser €/cbm	1,65
Abwasser €/cbm	1,79

Balingen
Große Kreisstadt

Arbeitsmarkt und Wirtschaftsdaten

Wirtschaftliche Vielfalt und Qualität sind Kennzeichen des Standortes Balingen. Die örtliche Wirtschaft zeichnet sich aus durch eine breitgespannte Produktpalette, hohes technisches Know How und ein umfassendes Serviceprogramm. Von der Qualität der technologischen Innovationen und des kreativen Marketings zeugen die Marktstellungen im nationalen und internationalen Bereich. Balingen ist Standort einer zukunftsorientierten Wirtschaft. Ein breitgefächertes, sehr qualifiziertes produzierendes Gewerbe, Handelshäuser von überregionaler Bedeutung und ein stetig wachsender Dienstleistungsbereich bilden die wirtschaftliche Basis unserer Stadt.

Die in Balingen ansässigen Unternehmen – je nach Betätigungsfeld und Firmenstrategie – zählen zu den Erfolgreichen ihrer Branche im regionalen, nationalen und internationalen Vergleich. Dazu trägt auch der optimale Standort Balingen bei, mit seinem guten Markt- und Arbeitnehmerpotential, der hervorragenden Verkehrslage sowie den vielen Zuliefer-, Service-, Reparatur- und Dienstleistungsunternehmen.

Aus Balingen kommen weltweit bekannte Produkte und Marken, wie z. B. Waagen, Aktenvernichter, Umweltsimulatoren, Kunststofferzeugnisse, Druckerzeugnisse, Pressen, Sägeblätter und Sportartikel. Auch bei den neuen Medien, z. B. im Internet-Bereich hat Balingen zwischenzeitlich durch eine Reihe sehr kreativer und dynamischer Unternehmen eine zentrale Bedeutung in der Region erlangt.

In speziellen Branchen sind Balinger Firmen ein Begriff für Qualität, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit. Etliche Klein- und Mittelbetriebe sind Zulieferer für die Automobil- und Elektroindustrie im Großraum Stuttgart.

Wirtschaftsdaten von Balingen

Arbeitsmarkt

sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (30.06.01)	14.479	Einpendler	7.522
davon männlich	7.684	Auspendler	4.851
davon weiblich	6.795		
Produzierendes Gewerbe	5.745		
Handel und Verkehr	4.065		
Sonstiges	4.617		

Arbeitsstätten

Insgesamt:	2.589

Balingen
Große Kreisstadt

Standort Balingen

Verkehrslage

Balingen hat sehr gute Verkehrsanbindungen. Direkt an den Bundesstraßen B 27 (vierspurig ausgebaut) und B 463 gelegen, sowie nur wenige Kilometer von der BAB 81 entfernt, werden die Verkehrsanbindungen Balingens zu einem wichtigen Standortfaktor. Eine Anbindung an den Schienenverkehr ist ebenfalls vorhanden. Für Kleinflugzeuge besteht die Möglichkeit auf dem nur 15 Minuten entfernten Landeplatz Zepfenhan zu starten und zu landen. Den Flughafen in Stuttgart erreicht man in weniger als 45 Minuten.

Die Verbindung mit der näheren Umgebung ist durch den Öffentlichen Personennahverkehr (ÖPNV) gewährleistet.

Verkehrsmäßige Anbindung

Entfernung nach Stuttgart über BAB A81	80 km	60 min
Entfernung nach Stuttgart über B 27	69 km	50 min
Entfernung zum Flughafen Stuttgart-Echterdingen	65 km	45 min
Entfernung zum Landeplatz Zepfenhan	14 km	15 min
Entfernung zum Flughafen Donaueschingen	50 km	50 min
ICE-Anschluss in Stuttgart	78 km	55 min
IC-Anschluss in Rottweil	22 km	20 min
Anbindung an das Bundesbahnnetz Tübingen - Sigmaringen		

Gute Verkehrslage – Anbindung an die 4-spurige B 27

Balingen
Große Kreisstadt

SCHLEGEL Metall-verarbeitung

Blechbearbeitung
CNC-Laserschneiden
CNC-Stanzen
CNC-Abkanten
Schweißfachbetrieb
CNC-Bolzenschießen
Brennschneiden
3D-Konstruktionen

Max-Planck-Straße 11 – 72336 Balingen-Frommern – Tel. (07433) 907232-0 – Fax 907232-99
E-Mail: a@schlegel-metall.de – Homepage: www.schlegel-metall.de

Reinhold Koch GmbH & Co.KG

KOCH

Haben Sie Probleme

mit der Fertigung von dünnwandigen bzw. kurzen Rohrabschnitten?
(auch VA-Qualität)

Metalldrehteile
Rohrbearbeitung
Rohrabschnitte
in gesägter und gedrehter Ausführung
inklusive Gehrungsschnitte

Wir können Ihr Problem lösen:

Wir bearbeiten Rohre von der Stange mit einem Durchmesser bis 120 mm und bis ca. 100 mm Länge.
Nach Anfrage auch mit einem Durchmesser bis zu 400 mm, Länge unbegrenzt.
Wir bieten Gehrungsschnitte in gesägter Ausführung, die Länge ist unbegrenzt bis zu einem Durchmesser von ca. 200 mm. Fasen nach Absprache.
Fragen Sie uns bezüglich der Nachbearbeitung wie Stanzen, Bohren, Fräsen oder Drehen.

Ziegelei 11 • 72336 Balingen-Frommern • Telefon: 0 74 33 / 38 53 73

Gebrüder Schlegel GmbH

Kraftverkehr • Kühltransporte

Klingenbachstraße 4
72336 Balingen

Tel.: (0 74 33) 90 28-0
Fax: (0 74 33) 90 28-16

e-mail:
Gebrueder-Schlegel@t-online.de

Der Spitta Verlag

Die Produktpalette des Spitta-Verlages umfasst:

- Praktische Organisationsmittel für die Zahnarztpraxis
- ZMK – Fachmagazin für Zahnheilkunde, Management und Kultur
- Fachliteratur für die Bereiche Medizin und Zahnmedizin
- Kongreßkalender Medizin
- Medizinische Fachbücher

Genau 30 Jahre ist es her, dass der Zahnarzt Albert Spitta den Bohrer aus der Hand legte und Unternehmer wurde:

Er hatte während seiner langen Tätigkeit als Zahnarzt immer wieder Mängel in der Praxisorganisation festgestellt, die ihn dazu veranlassten, neue Organisationsmittel für ein rationelleres Arbeiten in der Praxis zu entwickeln und auch selbst herzustellen. Auf einer Fachmesse 1971 in München stellte er seine Entwicklungen, die Spitta-System-Kartei und die entsprechenden Formulare, vor, landete einen Volltreffer und auf Grund der rasanten Entwicklung gab Albert Spitta den Beruf als Zahnarzt auf und wurde Verleger.

Noch heute sind diese Produkte in den zahnärztlichen, aber auch in vielen ärztlichen Praxen das Dokumentationssystem Nummer 1! Andere erfolgreiche Artikel wie Patienten-Terminbücher, Kontrollbücher, Röntgenarchivierung, Prophylaxe und Mundhygiene-Aufklärung sowie ein breites Spektrum an Formularen.

Literatur für alle Fachrichtungen der Zahnheilkunde und patientenorientiertes Anschauungsmaterial sind eine weitere Stärke des Spitta Verlages.

Eine Fachzeitung ZMK, Zahnheilkunde, Management und Kultur, Auflage 38.000, 10 Ausgaben p.a. rangiert in der Fachwelt auf den ersten Plätzen der Beliebtheitsskala.

Auch die Medizin findet sich im Verlagsprogramm. Zahlreiche Loseblattwerke und ein umfangreiches und erfolgreiches Fachbuchprogramm aus dem Bereich der Sportmedizin ergänzen das Verlagsangebot.

Ein weiterer Schritt in die Zukunft ist das Informationsportal www.dent-all.de für die Zahnmedizin, dass sich mit 18.000 Besuchern im Monat als das größte zahnmedizinische Portal Deutschlands entwickelt hat.

Heute ist der von Albert und Ursula Spitta gegründete Verlag mit einem Bekanntheitsgrad von 100% **der renommierte Fachverlag** im medizinischen und zahnmedizinischen Bereich in Deutschland.

spitta verlag

Spitta Verlag GmbH
Ammonitenstraße 1
72336 Balingen
Tel. 07433/952-0
Fax 07433/952-321
www.spitta.de

RESTAURANT HOTEL THUM BALINGEN

Klausenweg 20 (an der B27)
72336 Balingen
Telefon (0 74 33) 96 90-0
www.hotel-thum.de

Hotel-Gasthof Lang

72336 Balingen
www.hotelgasthof-lang.de
info@hotelgasthoflang.de
Wilhelm-Kraut-Straße 1
Telefon (0 74 33) 99 39 7-0
Telefax (0 74 33) 99 39 7-29

Balingen
Große Kreisstadt

bauen sanieren betreuen verwalten vermieten vermitteln

über 50 Jahre
Wohnbaugenossenschaft Balingen eG
wbg

72336 Balingen · Längenfeldstr. 21 · Tel. (0 74 33) 16 06-0 · www.wbg-balingen.de · info@wbg-balingen.de

DER regionale Vermarkter!

Wir bevorzugen Lieferanten und Betriebe aus der Region.

- Ganz in Ihrer Nähe in fast allen Gemeinden und Städten.
- Der große Frische-Spezialist für Lebensmittel.
- Der größte Vermarkter von Agrarprodukten aus der Region.
- Der größte Ausbilder im Beruf des Lebensmittel-Einzelhandels und -Großhandels.
- Eigene Produktionsbetriebe für Fleisch und Wurst, Wein, Brot und Backwaren.

...nah und gut | E aktiv markt | E center
EDEKA | E neukauf | E union sb großmarkt

TREFF DISCOUNT | SCHWARZWALDHOF | Bergsträßer Frische | ORTENAUER WEINKELLEREI OFFENBURG

EDEKA Südwest ...echt gut!

www.edeka.de · EDEKA Handelsgesellschaft Südwest mbH, Edekastr. 1, 77656 Offenburg

Sie denken an eine Broschüre?

▶ Dann wenden Sie sich an uns!

www.weka-info.de

Sie wollen informieren, mitteilen, werben?

▶ Wir bieten Ihnen termingenaue Arbeit und entwerfen zuverlässig und seriös eine werbegetragene Broschüre für Sie.

Sie bekommen Qualität!

▶ Wir bieten Ihnen ein attraktives Layout und eine gute Druckqualität.

Sie werden beraten!

▶ Wir bieten Ihnen und den Sponsoren auf Wunsch maßgeschneiderte Lösungen – im Print- und Internetbereich.

Print + Internet

Unsere Produktpalette:

- Bürgerinformation
- Klinik- und Gesundheitsinformation
- Senioren und Soziales
- Dokumentation
- Bildung und Forschung
- Bau und Handwerk
- Bio, Gastro, Freizeit

Infos auch im Internet:

www.alles-deutschland.de
www.alles-austria.at
www.sen-info.de
www.klinikinfo.de
www.zukunftschancen.de

Tel.: +49 (82 33) 3 84-0 | Fax: +49 (82 33) 3 84-1 03 | info@weka-info.de

Bekannt als starker Partner!

WEKA info verlag gmbh | Lechstraße 2 | D-86415 Mering

WEKA INFO

WEKA – wer sonst?

Ihr Partner in Energie-Fragen!

Als Eigenbetrieb der Stadt Balingen erfüllen wir folgende Aufgaben:

- Stromversorgung der Gesamtstadt
- Wasserversorgung der Gesamtstadt
- Fernwärmeversorgung unter Einsatz der Kraft-Wärme-Kopplung
- Betrieb des Eyachbades

Wenden Sie sich an uns. Wir beraten Sie gerne!

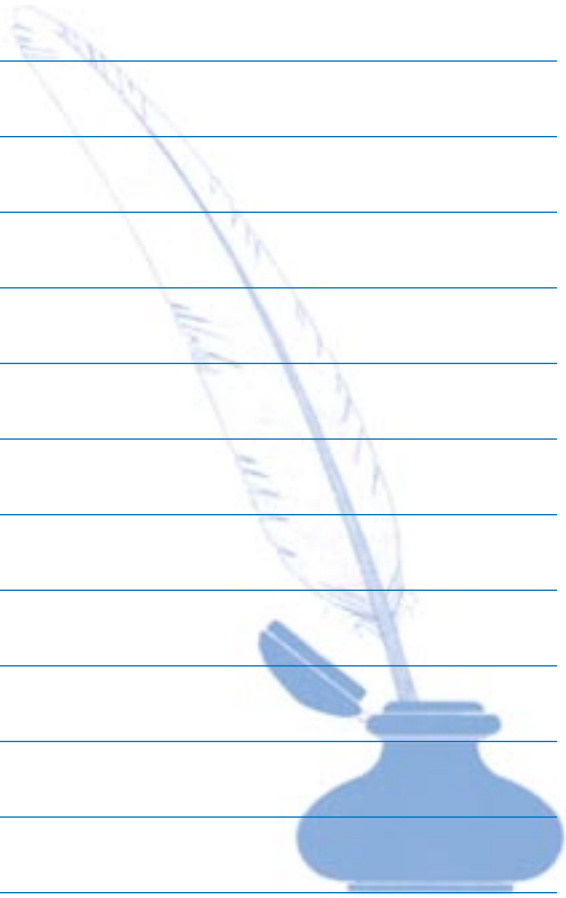
STROM
WASSER
WÄRME
BÄDER

SWB

STADTWERKE BALINGEN

Wasserwiesen 37
72336 Balingen
Tel. (0 74 33) 9989-500
Fax (0 74 33) 9989-529
e-mail: info@stadtwerke.balingen.de
Internet: www.stadtwerke.balingen.de

Notizen



Balingen
Große Kreisstadt

BENZ ♦ PRINZEN

Steuerberater, vBP

Dipl.-Finanzwirt (FH)
Walter Benz
Steuerberater
vereidigter Buchprüfer

Christel Prinzen
Steuerberaterin

In unserer Kanzlei werden Betriebe aus Handwerk, Dienstleistung, Industrie und Handel sowie Privatpersonen beraten.

Unsere Leistungen umfassen:
- Steuerberatung
- Jahresabschluß
- Steuererklärungen
- komplette Dienstleistung in der Lohn- und Finanzbuchhaltung
- Wirtschaftsprüfung
- Betriebswirtschaftliche Beratung
- Existenzgründungsberatung
- Treuhandtätigkeit

Richard-Strauß-Straße 5 (Balisanahaus) 72336 Balingen
Telefon 0 74 33 / 90 91-0 • Telefax 0 74 33 / 90 91 91 • e-mail: benz-prinzen@t-online.de

WFG – Ihre zentrale öffentliche Anlaufstelle für die Wirtschaftsförderung im Zollernalbkreis.

- Standortmarketing
- Unterstützung von Unternehmen
  durch Information, Beratung und Kontaktvermittlung bei Ansiedlungs- und Erweiterungsvorhaben, Innovationsbestrebungen und Fragen zu öffentlichen Finanzierungshilfen.
- Förderung von Freizeitwirtschaft und Tourismus

Kontakt:
Yvonne Schmidt
Hirschbergstraße 29
72336 Balingen
wfg@zollernalbkreis.de

WFG
Wirtschaftsförderungsgesellschaft für den Zollernalbkreis mbH

Wir bringen Sie nach oben.

Ingrid Nast-Wolf
Steuerberater

Wilhelm-Kraut-Str. 88
72336 Balingen
Telefon (0 74 33) 3 70 58
Telefax (0 74 33) 3 60 44

Gerlinde Gess
Steuerberaterin
gem. §58 StBG

Hans-Georg Schädle
Vereidigter Buchprüfer, Steuerberater

Wilhelmstraße 12
72336 Balingen
Tel. 0 74 33/96 98-0
Fax 0 74 33/96 98-96

Inserentenverzeichnis

Liebe Leserinnen, liebe Leser!
Sie finden hier eine wertvolle Einkaufshilfe: einen Querschnitt leistungsfähiger Betriebe aus Handel, Gewerbe und Industrie, alphabetisch geordnet.
Alle diese Betriebe haben die kostenlose Verteilung Ihrer Broschüre ermöglicht.

Inserent	Seite
Edeka Handelsgesellschaft	21
Energieversorgung, Stadtwerke Balingen	23
Hotel Stadt Balingen	20
Hotel Thum	20
Hotel, Gasthof Lang	20
Lasertechnik, CNC, Alfred Schlegel	18
Metalldrehteile, Reinhold Koch GmbH & Co. KG	18
Metallverarbeitung, Alfred Schlegel	18
Restaurant, Gasthof Lang	20
Restaurant, Hotel Thum	20
Rohrbearbeitung, Reinhold Koch GmbH & Co. KG	18
Sparkasse Zollernalb	U4
Spedition, Gebr. Schlegel GmbH	18
Spitta-Verlag	19
Stadtwerke Balingen	23
Steuerberater, Knittel & Partner	U3
Steuerberater, Hans-Georg Schädle	24
Steuerberater/-in, Benz und Prinzen	24
Steuerberaterin, Ingrid Nast-Wolf	24
Steuerberatung, Scharf & Partner	U2
Unternehmensberatung, Scharf & Partner	U2
Wirtschaftsförderungsgesellschaft für den Zollernalbkreis mbH	24
Wirtschaftsprüfer, Knittel & Partner	U3
Wohnungsbaugenossenschaft Balingen eG	20

U = Umschlagseite

KNITTEL & PARTNER
Steuerberatungsgesellschaft

BERATEN
Von der klassischen Steuerberatung bis zur betriebswirtschaftlichen Beratung

PRÜFEN
Von Pflichtprüfungen für Kapital- und Personengesellschaften bis zu Sonderprüfungen

GESTALTEN
Von der Unternehmensgründung bis zu Erbfolgeregelungen

VERTRETEN
Von der Durchsetzung der Interessen gegenüber Behörden bis zur Testamentsvollstreckung

Kuno Knittel
Dipl.-Finanzwirt (FH)
Wirtschaftsprüfer
Steuerberater

Walter Bless
Steuerberater

Bernd Hauser
Dipl.-Betriebswirt (BA)
Steuerberater

Richard-Strauss-Str. 5, Balisana-Haus
72336 Balingen
Telefon: 0 7433 / 9695-0 · Fax: 0 7433 / 9695-10
E-Mail: info@knittel-partner.de
Internet: www.knittel-partner.de

WIR ÜBER UNS

Die Sparkasse Zollernalb ist ein öffentlich-rechtliches Kreditinstitut und Mitglied des Sparkassenverbandes Baden-Württemberg und damit dem Deutschen Sparkassen- und Giroverband e.V. angeschlossen. Im Verbund mit der Landesbank Baden-Württemberg, der Landesbausparkasse Baden-Württemberg, den SV Versicherungen, der Deka und allen anderen Sparkassen in Baden-Württemberg bilden wir die starke Finanzgruppe.

Längst ist es aber kein Geheimnis mehr, die Bankenlandschaft ist in Bewegung geraten - auch im Zollernalbkreis. Ein deutlich geändertes Kundenverhalten, eine gestiegene Mobilität und neue Vertriebswege haben auch die Sparkasse Zollernalb dazu bewogen, auf die geänderten Verhältnisse und Kundenwünsche einzugehen.

So bieten wir durch die Neustruktur unseres Geschäftsstellennetzes ein zeitgemäßes Mix aus stationärem Vertrieb und elektronischen Medien, so dass unsere Kunden den für sie optimalen Vertriebsweg je nach Situation auswählen können.

Kernstück unseres Vertriebs sind unsere optimal ausgestatteten Geschäftsstellen. In über 50 Geschäftsstellen bietet die Sparkasse Zollernalb freundliche und kompetente Beratung mit System und Service. Unsere Beratung und Betreuung mit System ermöglicht eine umfassende Analyse sämtlicher Wünsche, Pläne und Ziele der Kunden in finanziellen Dingen. Wir stellen die Kunden in den Mittelpunkt!

Die neuen Kompetenz-Center für die Schwerpunkte Firmenkunden, Vermögensanlagen und Immobilien vereinen die Kompetenz unserer Spezialisten-Teams unter einem Dach.

Im Zollernalbkreis sind wir zu Hause, das sagt schon der Name „Sparkasse Zollernalb“. Deshalb engagieren wir uns auch für die Menschen, die hier leben, weit über das Geschäftliche hinaus: Im Sport, im sozialen Bereich, im Umweltschutz, in Kunst und Kultur, Wirtschaftsförderung und im gesellschaftlichen Leben. So dokumentieren wir unser Engagement für den Standort Zollernalbkreis.

SPARKASSE ZOLLERNALB

Unternehmen der Finanzgruppe

www.sparkasse-zollernalb.de

Die >>Unternehmer<<-Berater

Wir vermitteln zeitgemäße und praktikable Lösungen von der Gründung bis zur Nachfolge:
Wir bieten Handwerksbetrieben, mittelständischen Unternehmen und Freiberuflern ein umfassendes Dienstleistungsangebot.
Unsere Berater unterstützen den Unternehmer vor Ort in seinem Betrieb bei der Umsetzung gemeinsam geplanter Maßnahmen.

Unser gesamtes Team steht darüber hinaus als externe Stabsfunktion in den Bereichen Marketing, Controlling, Finanz- und Rechnungswesen, Personalwesen, Organisationsentwicklung, Qualitätsmanagement und Strategieberatung zur Verfügung.

Scharf&Partner
Wirtschafts- und Betriebsberatung GmbH

Mozartstr. 44-46 · 72336 Balingen · Tel. 0 74 33 / 954 - 250 · Fax -259 · info@scharf-partner.de · www.scharf-partner.de

Steuern und Recht -
Seit über 25 Jahren im Zollernalbkreis tätig!

Wir sind eine der führenden Steuerberatungskanzleien in Baden-Württemberg mit angeschlossener Rechtsberatung, Wirtschaftsprüfung und Betriebsberatung.
„Wir wollen unseren Mandanten nachhaltig stärken - ihn tatkräftig mit unserem Wissen unterstützen und somit auch der Wirtschaft und der Gesellschaft in unserer Region von Nutzen sein“. (Dieter Scharf)

An der Lösung dieser anspruchsvollen Aufgaben arbeiten mehr als 35 Mitarbeiter im Interesse ihrer Mandanten.

Scharf • Hafner
& Partner
Steuerberater · Rechtsanwälte

Mozartstr. 44-46 · 72336 Balingen · Tel. 0 74 33 / 954-0 · Fax -270 · info@scharf-hafner.de · www.scharf-hafner.de